

◇新規賃貸住宅の入居者募集について◇

『アーバンラフレ鳴子（第3次）』
モデルルーム公開、申込受付を開始します。

お客様のお問い合わせ先

中部支社 UR名古屋営業センター
名古屋市中区錦三丁目5番27号(錦中央ビル1階)
(電話) (052) 968-3100
<http://www.ur-net.go.jp/chubu/>

ご取材は下記へお願いします。

中部支社 住宅経営部 営業推進チーム
(電話) (052) 968-3367

中部支社 総務部 総務チーム
(電話) (052) 968-3305

——— 街に、ルネッサンス ———



UR都市機構

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)では、新築 UR 賃貸住宅の入居者を下記の要領で募集いたします。

団地名	アーバンラフレ鳴子(第3次)					
概要	<p>アーバンラフレ鳴子は、建替事業により建設された団地です。</p> <p>最寄駅の地下鉄桜通線「鳴子北」駅からは、乗り換えなしで「名古屋」駅へ行くことができます。</p> <p>今回は、高層住宅 6 階建 2 棟 1DK(2 タイプ)・1LDK・2DK・2LDK・3DK・3LDKの 7 タイプ計 26 戸を募集します。全ての住宅について単身者の方もお申込みできます。</p>					
特徴	都心への快適なアクセス、幼稚園や小学校、公園がすぐ近く子育てにもお勧めのロケーション					
所在地	愛知県名古屋市緑区鳴子町一丁目 55-1					
交通	地下鉄桜通線「鳴子北」駅徒歩 10 分					
家賃及び募集戸数等	住宅型式	建設戸数(戸)	募集戸数(戸)	月額家賃(円)	住宅床面積(㎡)	バルコニー面積(㎡) 【サーフیسバルコニー面積】(㎡) 『アルコブ面積』(㎡)
	1DK-オ	48	9	69,200～ 73,700	44.82	10.10(1F) 8.85(2-6F)
	1DK-カ	12	3	68,800～ 71,900	44.82	10.10(1F) 8.85(2-6F)
	1LDK-エ	18	1	73,500	49.93	11.01(1F) 9.76(2-6F)
	2DK-ウ	6	0			
	2DK-エ	12	1	84,400	54.90	12.00(1F) 10.75(2-6F)
	2LDK-オ	6	3	90,200～ 100,100	63.03	12.68(1F) 11.43(2-4F) 18.76(5-6F)【3.36】『6.97』
	3DK-ウ	6	5	95,300～ 103,400	68.13	13.37(1F) 12.12(2-4F) 19.51(5-6F)【6.25】(1-4F) 【2.65】(5-6F)『6.46』
	3LDK-ウ	6	4	102,600～ 105,700	75.62	21.88(1F) 11.94(2-6F) 【4.58】『7.21』
	合計	114	26	—	—	—
共益費	4,300 円(全戸共通)					
建物の構造	6 号棟／鉄筋コンクリート造 6 階建、7 号棟／鉄筋コンクリート造 6 階建					
入居予定時期	平成 26 年 11 月 15 日(土)					
申込受付期間	平成 26 年 9 月 27 日(土)～平成 26 年 10 月 5 日(日)					
申込方法	<p>現地案内所(アーバンラフレ鳴子 7 号棟 101 号室)での申込、UR都市機構営業窓口での申込、郵送申込(申込受付期間中の消印があり、平成 26 年 10 月 7 日(火)までにUR都市機構中部支社営業推進チームに到着したものが有効)のいずれかの方法。</p>					
モデルルーム公開期間	平成 26 年 9 月 27 日(土)～平成 26 年 10 月 5 日(日)午前 10 時～午後 5 時					
公開抽選日時等	<p>平成 26 年 10 月 14 日(火)午前 10 時から</p> <p>[場所]UR都市機構UR名古屋営業センター会議室(錦中央ビル3階)</p> <p>なお、抽選結果につきましては、抽選日の翌日以降ホームページ上に掲示いたします。</p> <p>http://www.ur-net.go.jp/chubu/</p>					
その他	平成 26 年 9 月 27 日現在、愛知県内に所在する公営住宅に入居されており、公営住宅法に基づく収入超過の方が、お申込みを希望される場合には、9 月 26 日(金)に上記現地案内所にて募集戸数の 2 割(1DK-オ/1 戸、3DK-ウ/1 戸)の範囲内で優先して受付を行います。					