

◇新築UR賃貸住宅の入居者募集について◇

『アーバンラフレ鳴子（第4次）』
モデルルーム公開、申込受付を開始します。

お客様のお問い合わせ先

中部支社 住宅経営部 営業推進チーム
名古屋市中区錦三丁目5番27号(錦中央ビル1階)
(電話) (052) 968-3122
<http://www.ur-net.go.jp/chubu/>

ご取材は下記へお願いします。

中部支社 住宅経営部 営業推進チーム
(電話) (052) 968-3340
中部支社 総務部 総務チーム
(電話) (052) 968-3305

——— 街に、ルネッサンス ———



UR都市機構

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)では、新築UR賃貸住宅の入居者を下記の要領で募集いたします。

団地名	アーバンラフレ鳴子(第4次)				
概要	<p>名古屋市緑区の緑豊かな丘陵地帯に位置する「アーバンラフレ鳴子」。</p> <p>公園が点在し、スーパー、教育施設、医療機関など生活利便施設も徒歩圏内に揃い、暮らしやすい環境です。</p> <p>昭和30年代に入居の始まった鳴子団地、近年では多様な世代が暮らし続けられるまちづくりを目指して建替事業が進められ「アーバンラフレ鳴子」が誕生しました。今回の第4次募集が新築UR賃貸住宅「アーバンラフレ鳴子」では最終募集となります。</p> <p>地下鉄桜通線「鳴子北駅」へ徒歩10分、「名駅」「栄」まで約30分と都心へのアクセスも良好。</p> <p>今回募集する8・9号棟は、6階建、1DK～3LDKまでの7プラン計42戸、全ての住宅について、単身者の方もお申込みいただけます。</p>				
特徴	緑豊かな住環境とアクセスのバランス良さが魅力のまち。子育てにもお勧めのロケーション。				
所在地	愛知県名古屋市緑区鳴子町一丁目55番地の1				
交通	地下鉄桜通線「鳴子北」駅徒歩10分				
家賃及び募集戸数等	住宅型式	建設戸数 (戸)	募集戸数 (戸)	月額家賃 (円)	住宅床面積 (㎡)
	1DK-キ	17	7	70,100～73,400	44.82
	1LDK-オ	24	8	75,100～80,400	49.93
	2DK-オ	36	14	78,400～83,100	54.90
	2LDK-カ	12	6	85,800～88,300	61.90
	2LDK-キ	6	2	88,100～91,600	63.03
	3DK-エ	6	2	100,200～102,700	68.13
	3LDK-エ	9	3	104,000～109,300	75.62
	合計	110	42	—	—
共益費	4,300円(全戸共通)				
建物の構造	8号棟、9号棟/鉄筋コンクリート造6階建				
入居予定時期	平成27年8月22日(土)				
申込受付期間	平成27年7月4日(土)～平成27年7月12日(日)				
申込方法	<p>現地案内所(アーバンラフレ鳴子8号棟104号室)での申込、郵送申込(申込受付期間中の消印があり、平成27年7月14日(火)までにUR都市機構中部支社営業推進チームに到着したものが有効)のいずれかの方法。</p>				
モデルルーム公開期間	平成27年7月4日(土)～平成27年7月12日(日)午前10時～午後5時				
公開抽選日時等	<p>平成27年7月21日(火)午後2時から</p> <p>[場所]UR都市機構UR名古屋営業センター会議室(錦中央ビル3階)</p> <p>なお、抽選結果につきましては、抽選日の翌日以降ホームページ上に掲示いたします。</p> <p>http://www.ur-net.go.jp/chubu/</p>				
その他	平成27年7月3日現在、愛知県内に所在する公営住宅に入居されており、公営住宅法に基づく収入超過の方が、お申込みを希望される場合には、7月3日(金)に上記現地案内所にて募集戸数の2割(1DK-キ/1戸、1LDK-オ/1戸、2DK-オ/2戸、2LDK-カ/1戸)の範囲内で優先して受付を行います。				