

## 「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」 ～新たに名古屋市内で2団地、全国初のメゾネットタイプも！～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社 MUJI HOUSEは、平成 26 年度より展開してきました「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」（※）において、今年度は新たに桜田団地（名古屋市熱田区）と水草団地（名古屋市北区）において、新たなプランを展開するとともに、来年1月30日（土）から申込受付を開始します。

これに先立ちまして、12月16日（水）に報道関係の皆様向けに完成した住戸の「内覧会」を開催いたしますので、ご多忙中とは存じますが、ご参加賜りますようお願い申し上げます。

（※）「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクトについては、別添をご覧ください。



（名古屋市北区 水草団地 プラン Re+023）

お問い合わせは下記へお願いします。

●UR都市機構中部支社

総務部 総務チーム （電話）052-968-3305

住宅経営部 営業推進チーム （電話）052-968-3108（内覧会について）

●株式会社MUJI HOUSE

広報担当 担当 川内（かわち）、斉藤 （電話）03-3989-7731

## 1 内覧会の概要

- ① 日時 平成 27 年 12 月 16 日（水）10 時 00 分～13 時（予定）  
 ② 内覧住戸（別紙 1 参照） 2 団地 4 戸となります。

団地名	所在地	戸数
さくらだ 桜田	名古屋市熱田区桜田町 15 番地他	2 戸
みずくさ 水草	名古屋市北区水草町 2 丁目 60-2	2 戸

- ③ 集合場所 桜田団地「集会所」（別紙 2 参照）

### ④ 当日の予定

- 10 : 00 桜田団地「集会所」集合（概要説明）  
 10 : 15 桜田団地住戸内覧（2 戸）  
 11 : 15 バス※にて水草団地へ移動  
 12 : 00 水草団地到着・住戸内覧（2 戸）  
 13 : 00 現地解散（ご希望の方は、栄駅までバスでお送りします。）

※ バスの定員により乗車する方は、先着 20 名（各社様 2 名まで）とさせていただきます。  
 なお、ご参加いただける場合はお手数ですが、別紙 3 「MUJI × UR 中部住戸内覧会  
 参加申込書」をご記入のうえ、FAXにてお申込みいただきますようお願い申し上げます。

## 2 住戸募集スケジュール

団地名 （所在） （管理開始年度）	お客様向け内覧会 募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
桜田 （愛知県名古屋市熱田区） （S54）	【お客様向け内覧会】 1 月 23 日（土）～1 月 24 日（日） 1 月 29 日（金）～1 月 31 日（日）	4 戸	2LDK
水草 （愛知県名古屋市北区） （S54）	【募集期間】 1 月 30 日（土）～1 月 31 日（日） 【抽選日】 2 月 1 日（月）	3 戸	1LDK
		2 戸	2LDK

- ・各団地のコンセプトについては、別添をご覧ください。
- ・募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

受付方法等の詳細は、平成 28 年 1 月上旬に、UR 都市機構「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイト（<http://www.ur-net.go.jp/muji/>）で、発表予定です。

## 今回募集住戸詳細

団地	所在地	プラン	面積 戸数	特徴
桜田	名古屋市 熱田区桜 田町 1 5 番地他	2LDK Re+021	64.02 ㎡ 2戸	 <p>玄関土間とつながるリビング 玄関を開けると開口一杯にリビング空間が広がります。</p>
桜田	名古屋市 熱田区桜 田町 1 5 番地他	2LDK Re+022	66.06 ㎡ 2戸	 <p>玄関土間とつながるワークスペース 玄関から廊下へとつながる土間空間。 その先には土間でつながるワークスペースを設けました。</p>
水草	名古屋市 北区水草 町 2 丁目 60-2	1LDK Re+011	64.10 ㎡ 3戸	 <p>ふすまで間取りの変化を楽しむ 壁際には持出しキッチンを設置。広々とした作業台で料理を楽しめます。 (ユニットバスを導入)</p>

水草	名古屋市 北区水草 町2丁目 60-2	2LDK Re+023	73.33 ㎡ 2戸	 <p data-bbox="807 483 1449 613">階段で縦につながるLDK空間 メゾネット住戸に新たにスケルトン階段を設け ました。</p>
----	------------------------------	----------------	------------------	---

※Re+：リノベーションラボ（UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEを始めとした民間事業者との連携により、リノベーションしたプランの名称）



## 【集合場所案内図】

※駐車場をご用意しておりませんので、車での来場はご遠慮ください。

日時 : 平成 27 年 12 月 16 日 (水) 10 時 00 分集合

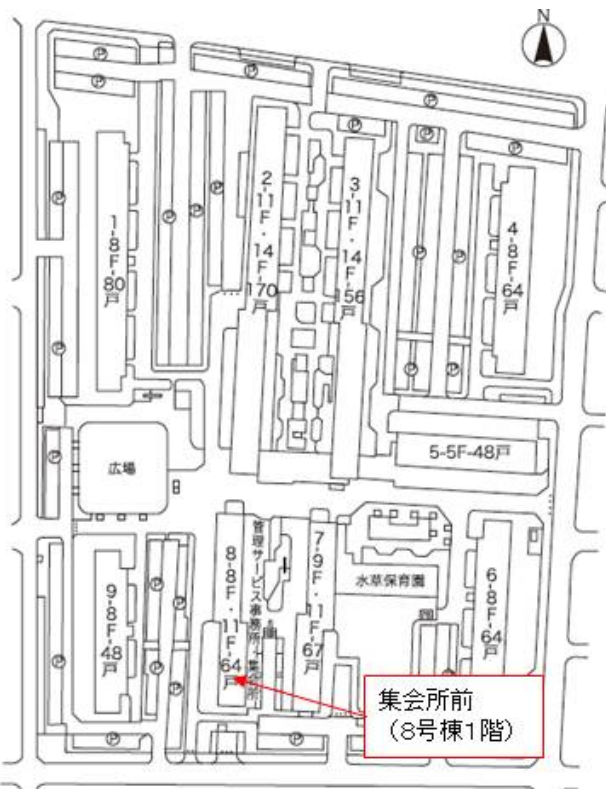
住所 : 愛知県名古屋市熱田区桜田町 1 5 番地 8 号棟 1 階 桜田団地「集会所」  
(マップ)



※水草団地のみ参加希望の方は、下記の場所に集合をお願いします。

日時 : 平成 27 年 12 月 16 日 (水) 12 時 00 分集合

住所 : 愛知県名古屋市北区水草町 2 丁目 6 0 - 2 8 号棟 1 階 水草団地「集会所」  
(マップ)



【FAX】052-968-3112

【MUJI×UR 中部住戸内覧会参加申込書】

貴社名 \_\_\_\_\_

媒体名 \_\_\_\_\_

ご芳名 \_\_\_\_\_

お電話番号 \_\_\_\_\_

人数 \_\_\_\_\_

参加希望団地に○をお付けください。

・ 桜田・水草とも参加 (バス乗車のため人数制限があります)

・ (桜田のみ参加 / 水草のみ参加)

## (別添)「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」について

### 1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って永く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEとが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

#### ◆「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <http://www.ur-net.go.jp/muji/>

無印良品の家 <http://www.muji.net/ie/mujiur/>

### 2 実施団地について

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI×UR団地リノベーションプロジェクトは、平成27年度に新たに募集を開始する11団地を含め、25団地(29タイプ)で実施します。

### 3 MUJI×UR リノベーションパーツについて

URと無印良品が共同で開発したこれらのパーツは、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、また、麻畳と組合せキッチンの一部は無印良品店舗にて購入が可能ですので、自宅のリノベーションやDIYなどに活用できます。

パーツ例		特長
持出しキッチン		壁付け専用のカウンターキッチン。 脚がないので、キッチン下が自由に使えます。
半透明ふすま		圧迫感のない半透明のふすま。 空間は仕切り、光はやわらかく通します。

<p>洗面化粧台 (H27. 追加)</p>		<p>シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。</p>
<p>麻畳 (無印良品店舗販売)</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン (無印良品店舗販売)</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>



「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」実施団地一覧

	取組み 年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数	
首都圏	H25	高島平 (東京都板橋区)	S47	8,287戸	
	H26	品川八潮パークタウン 潮路南第一ハイツ (東京都品川区)	S58	530戸	
		国立富士見台 (東京都国立市)	S40	2,050戸	
		真砂第一 (千葉県千葉市美浜区)	S49	2,044戸	
		真砂第二 (千葉県千葉市美浜区)	S50	548戸	
		武里 (埼玉県春日部市)	S41	5,331戸	
		多摩ニュータウン永山 (東京都多摩市)	S46	3,302戸	
	H27	光が丘パークタウン ゆりの木通り北 (東京都板橋区)	S57	341戸	
		牧の原 (千葉県松戸市)	S50	1,630戸	
		若葉台 (埼玉県鶴ヶ島市)	S54	472戸	
		千代が丘 (愛知県名古屋市千種区)	S53	934戸	
	中部	H26	アーバニア千代田 (愛知県名古屋市中区)	S62	294戸
			桜田 (愛知県名古屋市熱田区)	S54	478戸
H27		水草 (愛知県名古屋市北区)	S54	761戸	

関 西	H24	リバーサイドしろきた (大阪府大阪市都島区)	S 54	857 戸
		新千里西町 (大阪府豊中市)	S 42	534 戸
		泉北茶山台二丁 (大阪府堺市南区)	S 46	1,225 戸
	H25	千里青山台 (大阪府吹田市)	S 40	1,846 戸
		東豊中第二 (大阪府豊中市)	S 42	1,428 戸
	H26	落合 (兵庫県神戸市須磨区)	S 53	1,260 戸
	H27	桃山南 (京都府京都市伏見区)	S 53	1,376 戸
		新多聞 (兵庫県神戸市垂水区)	S 49	2,885 戸
		新千里東町 (大阪府豊中市)	S 45	1,522 戸
	九 州	H27	下大利 (福岡県大野城市)	S 49
アーエビシルネス貝塚 (福岡県福岡市東区)			H 6	552 戸