

平成 19(2007)年 5 月 23 日

独立行政法人 都市再生機構

プロムナード荻窪団地におけるエレベーターのロープ破損について

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 住宅経営部 電気・通信チーム  
(電話) 045-650-0619  
本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当  
(電話) 045-650-0887

——— 街に、ルネッサンス ———



UR都市機構

## プロムナード荻窪団地におけるエレベーターのロープ破損について

当機構の賃貸住宅であるプロムナード荻窪（東京都杉並区）のエレベーターのワイヤーロープの破損につきまして、以下のとおり公表いたします。

### 1. 概要

発生日時：平成19年3月25日（日）午後7時頃

発生場所：東京都杉並区桃井三丁目17番1他 プロムナード荻窪2号棟

被害者：なし

経緯：居住者からの昇降路内で異音がするとの連絡を受けて、シンドラエレベータ(株)が調査し、機構に対して「ロープの素線が切れ、機械室にある滑車に接触した」との報告があり、エレベーターを休止。3月31日（土）にメインロープを交換し、安全な運行を確認した後、復旧。  
その後5月22日（火）に、本件について当機構に取材があり、当機構から改めてシンドラエレベータ(株)に原因について確認したところ、「エレベーターの3本のメインロープのうち1本について、ロープを構成するストランド8本のうち1本が破断していた。」と報告があったため、今般、公表に至った。

### 2. 建築物概要

構造等：鉄筋コンクリート造地上14階

用途：住宅（120戸）

管理開始：平成17年8月

エレベーターの定期検査：平成18年6月19日（結果：特記事項なし）

※ シンドラエレベータ(株)の昇降機検査資格者が定期検査を実施。

### 3. 今後の対応

シンドラエレベータ(株)が現在保守点検している全てのエレベーター（238基）のロープについて、緊急点検を行います。

以上