

防災公園街区整備事業における実施状況について

標記につきまして、平成 19 年度に土地取得契約、土地譲渡契約締結、工事完了をしました土地の概要等についてお知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 業務第一部 土地有効利用推進室
(電話) 045-650-0798

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当
(電話) 045-650-0887

——— 街に、ルネッサンス ———



UR 都市機構

防災公園街区整備事業における実施状況について〔平成19年度〕

(1) 土地取得

平成19年度の土地取得契約状況は、3地区3件、総面積約6.7ha、取得契約額約63億円となっています。

(2) 土地譲渡

平成19年度の土地譲渡契約は、ありません。

(3) 工事完了

平成19年度の工事完了公告は、1地区、面積約2.1haとなっています。

(別紙1)防災公園街区整備事業における土地取得及び工事完了地区の概要

(別紙2)工事完了地区の位置図及び区域図

(参考)工事完了地区の事業概要

以上

防災公園街区整備事業における土地取得及び工事完了地区の概要

(取得)

No.	1	2
所在地〈地区名〉	大阪府 〈茨木市城の前町地区〉	大阪府 〈八尾市南木の本三丁目地区〉
取得面積	約4.4ha	約2.2ha
土地取得契約年月日	平成20年3月31日	平成20年3月31日
土地取得契約相手方	㈱東芝	大阪府
土地物件の概要	厚生施設等用地	府立高校跡地

No.	3
所在地	兵庫県
取得面積	約0.2ha
土地取得契約年月日	平成20年2月12日
土地取得契約相手方	—
土地物件の概要	法人用地

注) 契約相手方の同意が得られたものについて記載しております。

(工事完了)

No.	1
所在地〈地区名〉	大阪府 〈堺市鳳南町三丁目地区〉
公園名	鳳公園
面積	約2.1ha
公園開園時期	平成18年4月
工事完了公告日	平成19年10月30日

(別紙2)

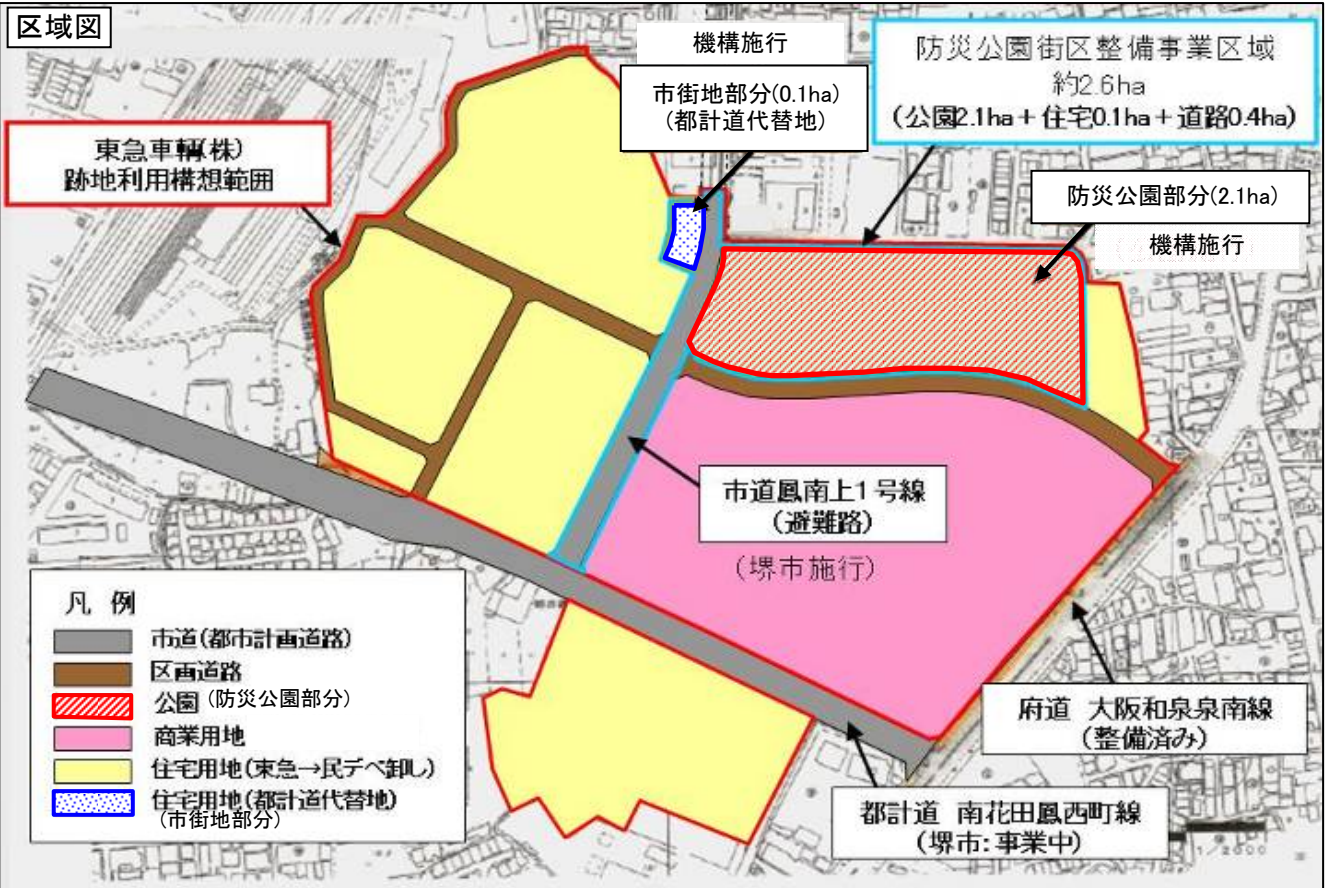
工事完了地区の位置図および区域図

1. 大阪府〈堺市鳳南町三丁地区〉

位置図・区域図

地区名

堺市鳳南町三丁目地区



(参考)

工事完了地区の事業概要

所在地〈地区名〉		大阪府〈堺市鳳南町三丁地区〉
全体事業面積		約2.6ha
全体事業費		約26億円
事業概要		
公園部分	面積	約2.1ha
	整備内容	一次避難地として備蓄倉庫等の防災施設を整備。
市街地整備部分	面積	約0.5ha
	整備内容	都市機構は市の公共事業用代替地を整備し、市は公共施設(市道)を整備。