



港北ニュータウン地区における「低炭素モデル街区」に係る
民間住宅事業者の公募について
～戸建住宅街区において CO₂ 排出量 70%削減～

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、平成 22 年 12 月 3 日に記者発表「港北ニュータウンにおいて『低炭素モデル街区』を実施 ～戸建住宅街区において CO₂ 排出量 70%削減～」を行いました。この度、募集スケジュール等、詳細について別紙のとおり決定しました。

UR都市機構は、低炭素社会の実現を目指すべく、本件のようなプロジェクトを積極的に実施して参ります。

【参考 URL】

「港北ニュータウンにおいて「低炭素モデル街区」を実施 ～戸建住宅街区において CO₂ 排出量を 70%削減～」

http://www.ur-net.go.jp/press/h22/ur2010_press_1203_teitansomodel1.pdf

お問い合わせは下記へお願いします。

<民間住宅事業者の公募について>

募集販売本部 住宅用地販売部 民間住宅用地販売第 2 チーム

(電話) 03-3347-0474

<UR都市機構の「低炭素モデル街区」取組み等について>

本社 ニュータウン業務部 事業計画チーム

(電話) 045-650-0489

本社 カスタマーコミュニケーション室 広報チーム

(電話) 045-650-0887

○今回募集を行う「低炭素モデル街区」

- 1 地区名 港北ニュータウン
- 2 概要

所在地	横浜市都筑区早渕 2-2-4
住宅形式	戸建住宅
面積	4,626.17㎡
用途地域 (建ぺい率/容積率)	第二種中高層住居専用地域 (60%/150%)
最低譲渡単価	115,000 円/㎡
最低譲渡価額	532,009,550 円
ハウジング・ロケーション・サイト 画地番号	H L G 2-59

3 申込資格その他の条件

募集要項を参照してください。

4 募集要項及び申込用紙の配布

- (1) 期間：平成22年12月24日（金）から平成23年1月21日（金）
（ただし、土曜日及び日曜日並びに12月29日から1月3日を除く）
- (2) 時間：午前10時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

5 申込受付

- (1) 期間：平成23年1月20日（木）及び平成23年1月21日（金）
- (2) 受付時間：午前10時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

6 募集要領・申込用紙の配布場所及び申込受付場所

募集販売本部 住宅用地販売部 民間住宅用地販売第2チーム
〒163-1321 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
新宿アイランドタワー21階
(電話) 03-3347-0474

○「低炭素モデル街区」に設定する条件（概要）

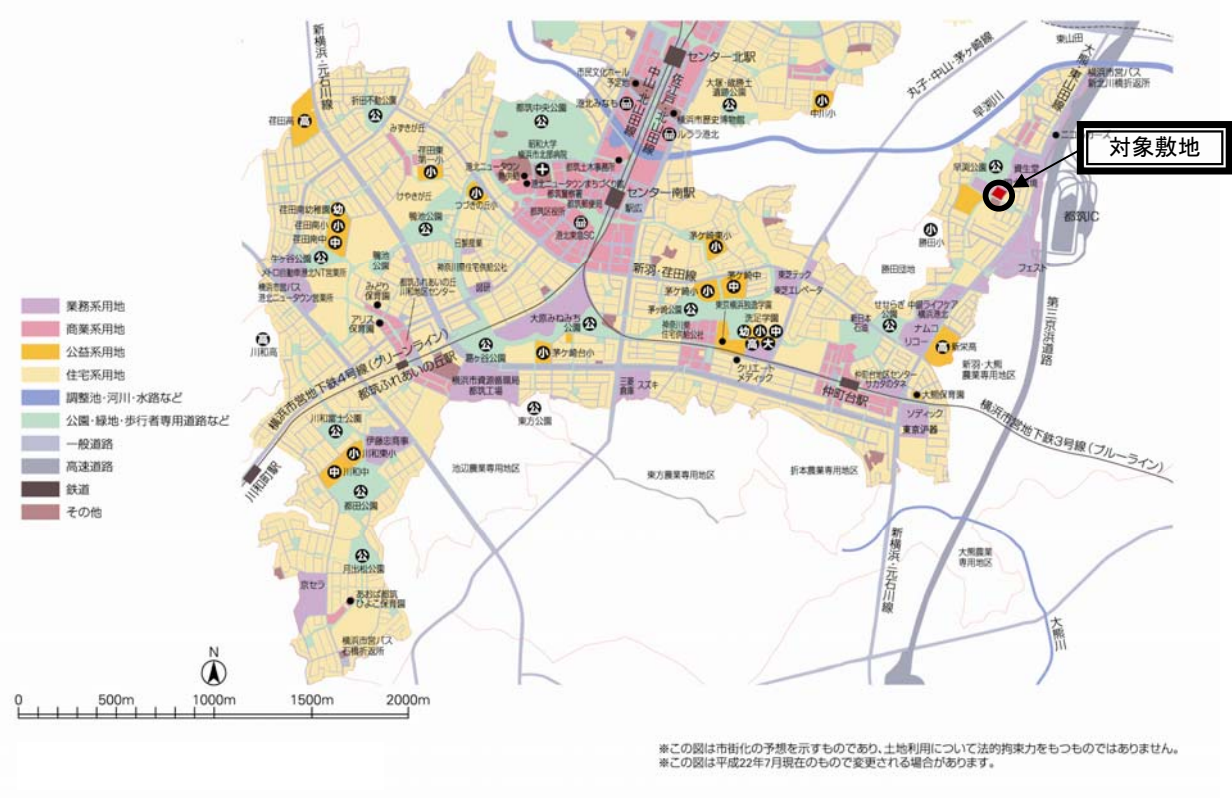
UR 都市機構が独自に作成したチェックシートを用いて、各民間住宅事業者の計画が1990年比でCO2排出量を70%以上削減する計画であることを募集条件とします。

添付資料：港北ニュータウン位置図、低炭素モデル街区（港北ニュータウン）位置図、
低炭素モデル街区（港北ニュータウン）位置図（詳細）

港北ニュータウン 位置図



低炭素モデル街区(港北ニュータウン) 位置図



低炭素モデル街区(港北ニュータウン) 位置図(詳細)

