



平成 23 (2011) 年 2 月 15 日  
独立行政法人都市再生機構  
オリックス自動車株式会社

## UR都市機構とオリックス自動車、カーシェアリング事業で業務提携 ～首都圏のUR賃貸住宅にて4月からサービスを開始～

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）とオリックス自動車株式会社は、カーシェアリング事業で業務提携し、UR都市機構が管理する12団地にカーシェアリングサービスを導入することとなりましたので、お知らせします。

### 1 概要

取組みとしては、2011年4月から、東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県のUR賃貸住宅のうち12団地（計13,691戸、詳細は次頁を参照。）の団地内駐車場にオリックスカーシェアのカーステーションを設置します。

対象団地は、カーシェアリングが普及している都心部に加えて、比較的公共交通の利便性が劣りマイカー利用に頼りがちな郊外部にある物件も含まれています。カーシェアリングの利用による住民の交通利便性向上効果が高いと考えられる郊外部においても普及を図るとともに、それに伴う課題について検証を行っていきます。



ヌーヴェル赤羽台（東京都北区）と導入予定車両（Hondaフィットハイブリッド）

### 2 導入経緯とねらい

カーシェアリングについては、環境意識の高まりや節約志向、自動車保有に関する意識の変化を受け、利用ニーズが高まっています。

一方、UR都市機構は、UR賃貸住宅の入居者や団地を中心とした地域住民の方の利便性・居住環境の向上を図ることで、地域をより住みやすく魅力あるものとすることを目指しており、交通利便性を向上させるサービスを提供する取組みとして、団地内駐車場を活用したカーシェアリングサービスを導入することといたしました。

今回、オリックス自動車との業務提携により、カーシェアリングの中心利用者である若年者層や中高年者層だけでなく、今後増加が見込まれている高齢者層のカーシェアリング利用についても、促進を図っていきたいと考えています。

### 3 特典

カーシェアリングサービスを導入する団地の入居者への特典は次の通りです。

- ①利用登録手数料（通常 5,250 円）が無料
- ②ICカード発行手数料（通常 1,000 円）が無料
- ③月額基本料金（最大 2,000 円）が2ヶ月間無料

加えて、利用者アンケートにご協力いただくモニター会員（月額基本料3年間無料）を募り、より一層の利用者拡大を図ってまいります。

### 4 期待される効果

カーシェアリングは、必要なときに必要な分だけクルマを使うしくみであるため、クルマの便利さを維持しつつも、マイカーを保有する場合に比べて大幅な家計コストの削減に繋がるとともに、過度な自動車利用を抑制するため、環境負荷の軽減に繋がることが実証実験などで立証されています。

このため、UR賃貸住宅の入居者や団地を中心とした地域住民の方にカーシェアリングをご利用いただくことで、自動車利用に要する費用の削減と地域の環境負荷軽減に貢献できるものと考えております。

また、オリックス自動車は、カーシェアリング車両から排出されるCO<sub>2</sub>の全てを自社でオフセットしているだけでなく、車両備付のカーナビに走行時の燃費とCO<sub>2</sub>排出量を表示して、運転者のエコドライブ度を5段階で表示する専用車載装置を設置しており、自動車利用中のCO<sub>2</sub>排出の抑制を促進しています。

UR都市機構とオリックス自動車は、カーシェアリングの普及を通じて、地球温暖化をはじめとした環境問題に真摯に取り組むとともに、お客さまの利便性や満足度の向上を目指し、よりよいサービスの提供に努めてまいります。

### 5 カーシェアリングサービスを導入するUR賃貸住宅一覧（戸数はサービス開始時点）

	団地名	戸数	所在
1	恵比寿ビュータワー	520	東京都目黒区
2	リバーシティ 21 イーストタワーズ	661	東京都中央区
3	リバーシティ 21 新川	505	東京都中央区
4	東雲キャナルコートCODAN	1,712	東京都江東区
5	ヌーヴェル赤羽台・赤羽台	2,754	東京都北区
6	千葉ニュータウン内野	731	千葉県印西市
7	パークサイド鎌ヶ谷	752	千葉県鎌ヶ谷市
8※1	コンフォール柏豊四季台・豊四季台	3,660	千葉県柏市
9	港北ニュータウンビュープラザセンター北	372	神奈川県横浜市
10	港北ニュータウンプロムナード仲町台・ボナージュ横浜	389	神奈川県横浜市
11	金沢シーサイドタウン並木一丁目第一	1,065	神奈川県横浜市
12	かわつるグリーンタウン松ヶ丘	570	埼玉県鶴ヶ島市

※1 「コンフォール柏豊四季台・豊四季台」のサービス開始時期は2011年9月以降を予定しています。

※2 当初の設置台数は各団地1台または2台としますが、順次需要に応じて増設等を行う予定です。

■「オリックスカーシェア」について

オリックス自動車の展開する「オリックスカーシェア」は、関東・中部・近畿エリアで合計 730 拠点、1,018 台の車両を配備しています（2010 年 9 月末現在）。パソコン、携帯電話、iPhone アプリケーションまたはフリーダイヤルから簡単に予約ができ、24 時間、365 日いつでもご利用いただけます。

ご利用時はカーステーションで IC カードをクルマにかざしてドアロックを開錠。最短 30 分、15 分単位で、必要なときに必要な分だけクルマを使うことができます。



■「UR賃貸住宅」について

大都市を中心に全国約 1,800 団地 76 万戸の住宅を提供する「UR賃貸住宅」は、礼金・仲介手数料・更新料・保証人の 4 つが不要という特徴があります。子育て・高齢者世帯等への優先入居制度、定期借家制度「URライト」、ペット共生住宅などライフスタイルの変化やニーズに応じた多彩な住まいをご提供しています。



お問い合わせは下記へお願いします。

〔UR都市機構〕

カスタマーコミュニケーション室 報道担当

(電話) 045-650-0887

〔オリックス自動車〕

社長室 広報担当

(電話) 03-6436-6030