



防災公園街区整備事業における実施状況について

標記につきまして、平成 22 年度に土地譲渡契約締結及び工事完了公告をしました地区の概要等について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1 土地譲渡

平成 22 年度に譲渡契約を締結した土地は、1 地区 1 件、面積約 0.2ha、譲渡契約額約 1 億円となっています。(詳細については別紙 1 を参照。)

2 工事完了

平成 22 年度に工事完了を公告した地区は、2 地区、面積約 8.5ha となっています。(詳細については別紙 1 及び 2 を参照。)

(別紙 1) 防災公園街区整備事業における譲渡土地及び工事完了地区の概要

(別紙 2) 工事完了地区の位置図及び区域図

(参考) 地区の事業概要

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 都市再生業務部 区画整理・防災基盤チーム

(電話) 045-650-0795

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当

(電話) 045-650-0887

防災公園街区整備事業における譲渡土地及び工事完了地区の概要

(譲渡土地)

No.	1
所在地<地区名>	大阪府 <八尾市南木の本三丁目地区>
譲渡面積	約 0.2ha
土地譲渡契約年月日	平成 22 年 11 月 5 日
土地譲渡契約相手方	八尾市
土地物件の概要	道路用地 (市街地部分の一部)

(工事完了)

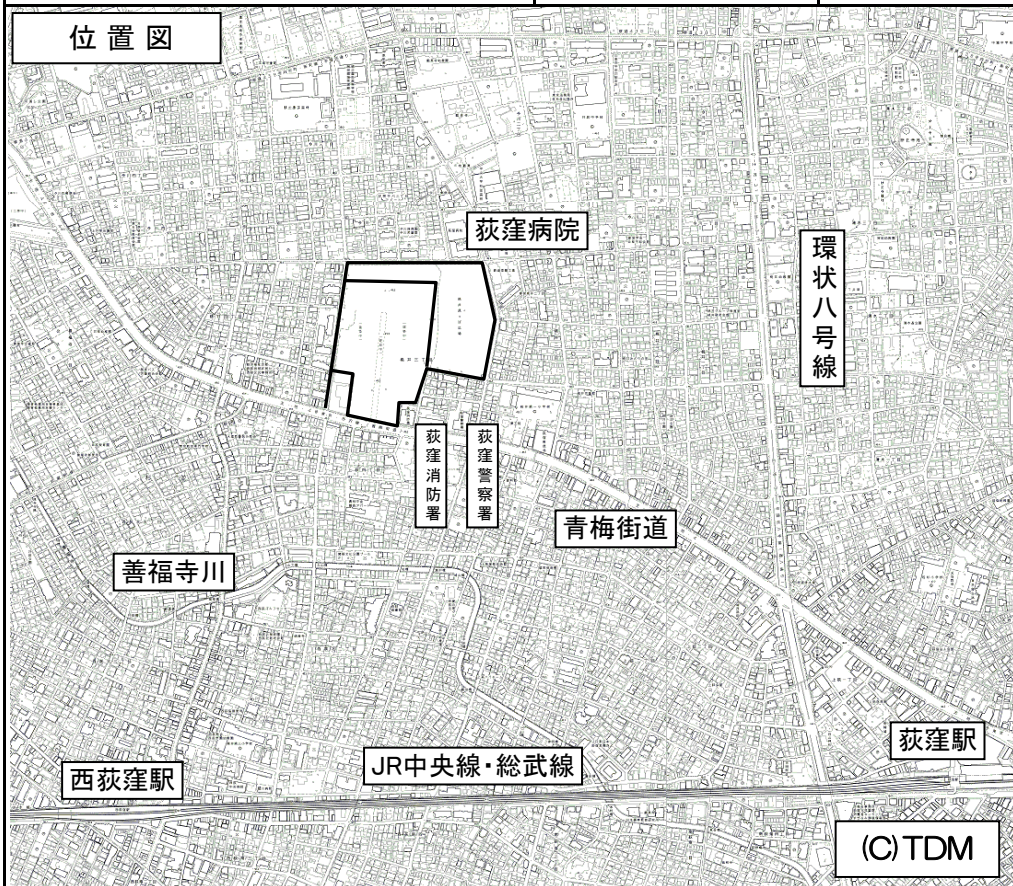
No.	1	2
所在地<地区名>	大阪府 <高槻市古曽部町 3 丁目地区>	東京都 <杉並区桃井三丁目地区>
公園名	古曽部防災公園	桃井原っぱ公園
面積	約 4.5ha	4.0ha
公園開園時期	平成 22 年 3 月	平成 23 年 4 月
工事完了公告日	平成 23 年 3 月 8 日	平成 23 年 3 月 31 日

位置図・区域図

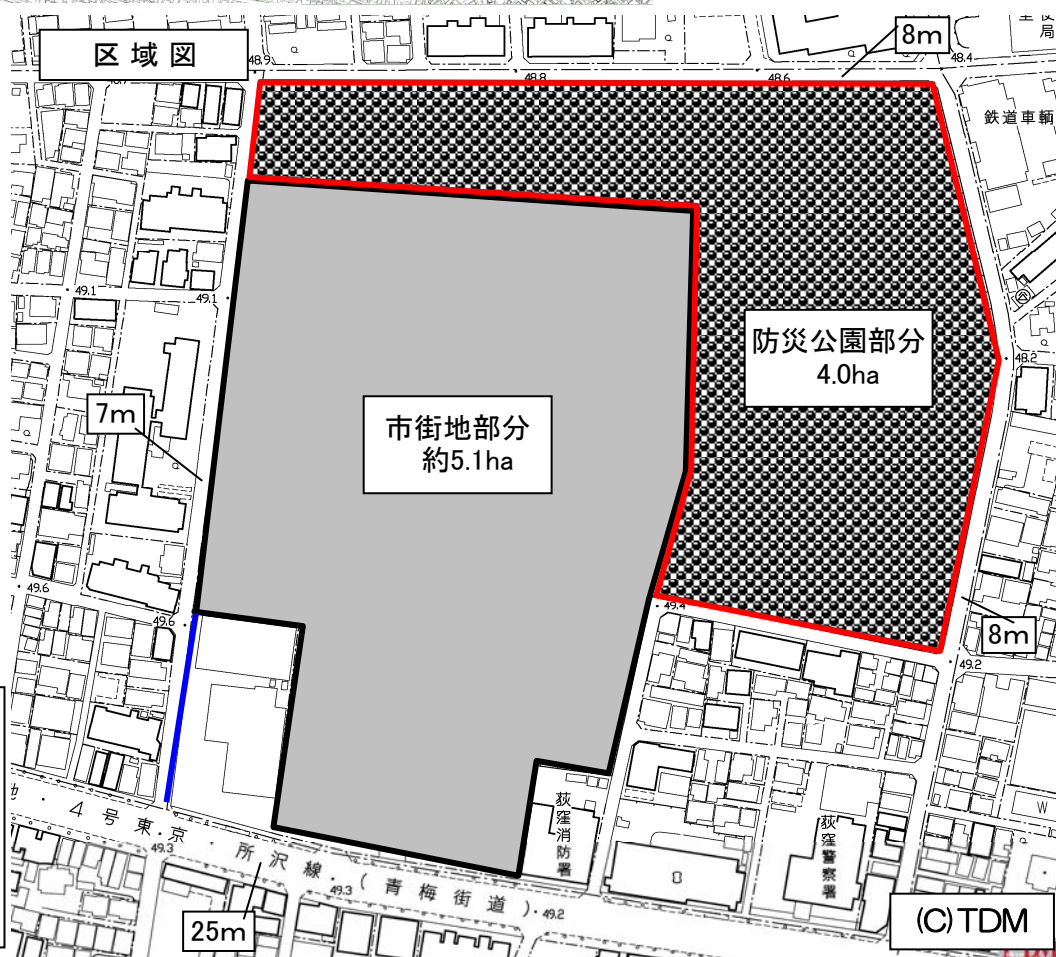
地区名

杉並区桃井三丁目地区

位置図



区域図

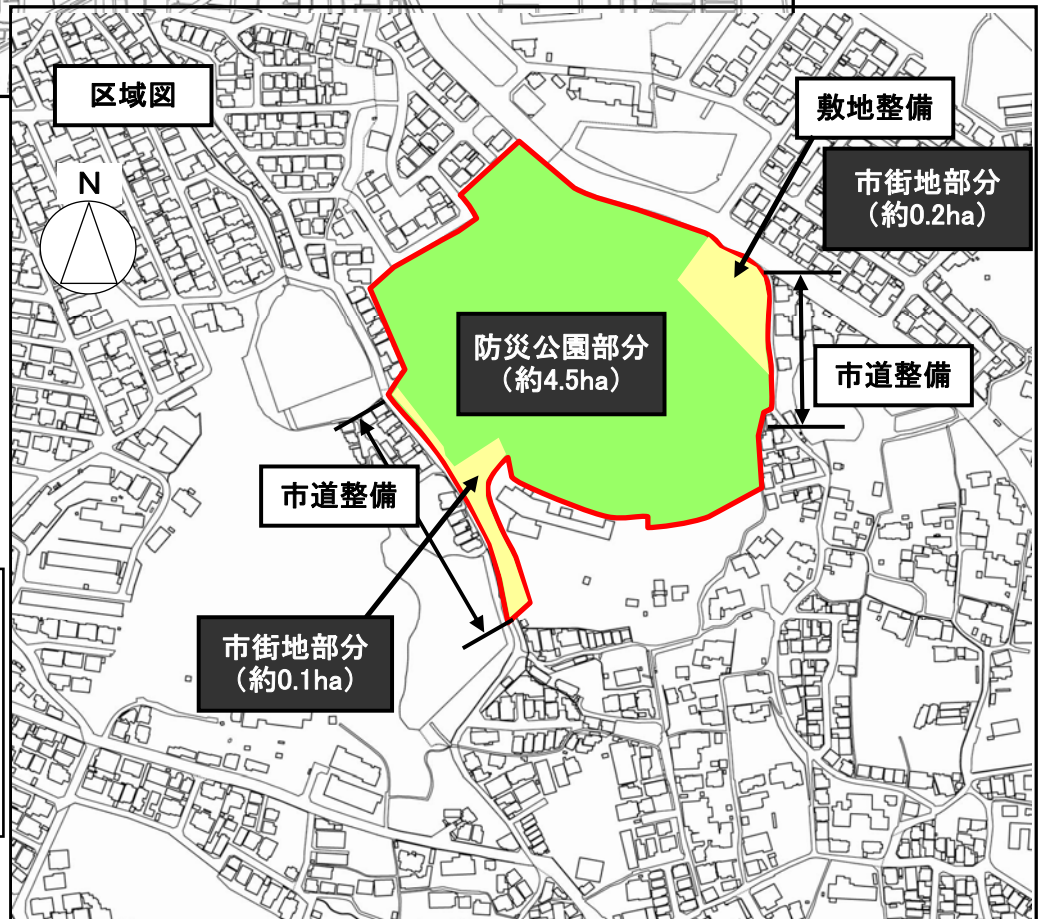


この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1の地形図を複製したものである。無断複製を禁ずる。(承認番号)23都市基交第29号(C)TDM

位置図・区域図

地区名

高槻市古曾部町3丁目地区



この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図25000(空間データ基盤)、数値地図2500(空間データ基盤)及び基盤地図情報を使用した。(承認番号 平23情使、第68号)なお、本成果品を第三者がさらに複製又は使用する場合には、国土地理院長の承認を得る必要がある。

(参考)

土地譲渡地区の事業概要

所在地〈地区名〉		大阪府 〈八尾市南木の本三丁目地区〉	
全体事業面積		約 2.2ha	
全体事業費		約 21 億円(予定)	
事業概要	防災公園部分	面積	約 1.8ha
		整備内容	一時避難地として耐震性貯水槽等の防災施設を整備。
	市街地部分	面積	約 0.4ha
		整備内容	体育館用地の整備及び災害時に地域緊急交通路となる市道を整備。

工事完了地区の事業概要

No.		1	2	
所在地〈地区名〉		大阪府 〈高槻市古曽部町 3 丁目地区〉	東京都 〈杉並区桃井三丁目地区〉	
全体事業面積		約 4.8ha	約 9.1ha	
全体事業費		約 56 億円	約 117 億円(防災公園部分のみ)	
事業概要	防災公園部分	面積	約 4.5ha	4.0ha
		整備内容	広域避難地として耐震性貯水槽等の防災施設を整備。	一次避難地として、ヘリポート・防災倉庫等の防災施設を整備。
	市街地部分	面積	約 0.3ha	約 5.1ha
		整備内容	公共公益施設用地及び道路用地を整備。	住宅、商業、高齢者支援施設等を整備。