



UR 都市機構が子育て支援の取組み「コソダテUR」を開始 ～併せて総合情報サイトも立ち上げ～

UR 都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、全国の団地を対象として、キッズルームの設置や保育施設の誘致など様々な子育て支援に関する取組みを、これまで以上に積極的に実施していくにあたり、下記のとおり、取組み名称を決定しました。

また、そのような取組みの一環として、周辺の環境や利便施設、地方自治体の制度などを総合的に情報発信するために、子育て支援に関する総合情報サイトを立ち上げることにしましたので、お知らせいたします。

記

1 概要

(1) 名称及びロゴ

(名称) コソダテUR (読み方: こそだてゆーあーる)

(ロゴ)



(2) 「コソダテUR」とは

子育てに適した一定の環境を備えた団地において、子育て支援のためのソフト、ハードに関する整備を総合的に行うとともに、様々な主体が連携して子育て支援を行う取組みを「コソダテUR」と言います。

- 例) ・集会所をキッズルームに改修（地域のNPO法人等が活用）
- ・空き住宅を活用して保育ママ（家庭的保育事業）の誘致

(3) 今回対象物件（詳細は別紙参照）

11 団地 (約 8,663 戸)

(4) 総合情報サイト「コソダテUR」の開設

URL <http://www.ur-net.go.jp/kosodate-net/kosodate/>

※同サイトのイメージ（別添参照）

※平成 23 年 9 月 3 日開始の「秋の部屋探しキャンペーン」と同時に、UR 都市機構のホームページ内に開設します。

2 コソダテURの目指すもの

UR都市機構は日本住宅公団発足以来、主にファミリー層を対象として賃貸住宅の供給を実施してきましたが、日本において急速に高齢化が進む中、UR賃貸住宅においても高齢化が進んでいる状況です。

しかしながら、UR賃貸住宅の多くは、建設当初のコンセプトから、本来、子育てに適した住環境を有しているため、子育て支援に対する取組みを強化することで、時代に即した新たな子育て世帯のニーズにも応えることが出来ます。

今回「コソダテUR」の対象団地の第一弾として、子育て支援に取り組んでいるUR賃貸住宅団地の中から、11団地（別紙）をご紹介します。

今後も対象団地の追加を行っていくとともに、更なる取組みの強化を実施し、住宅募集キャンペーンなどと連動して情報発信することにより、子育て世帯の皆様にご入居頂き、団地のミックスコミュニティを促進し、更なる団地の活性化を目指していきます。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 住宅経営部 ウェルフェア業務支援チーム

（電話）045-650-0590

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当

（電話）045-650-0887

	団地名	所在	戸数	主な取組み等
1	芦花公園	世田谷区	511	・NPOによるキッズルームの運営 等
2	東雲キャナルコート CODAN	江東区	1,712	・住宅における保育ママ(家庭的保育事業)の実施 等
3	ハートアイランド新田 一番街	足立区	360	・子育て支援プラン住宅 ・住宅における保育ママ(家庭的保育事業)の実施 ・幼稚園送迎ステーション 等
4	ハートアイランド新田 四番街 ※事例紹介1	足立区	271	
5	八千代ゆりのき台 パークシティ	千葉県 八千代市	776	・集会所における子育て関連出張事業 等
6	サンラフレ百合ヶ丘	川崎市	1,080	・集会所における子育てサロンの実施 等
7	サンヴァリエ日吉 ※事例紹介2	横浜市	625	・住宅における保育ママ(家庭的保育事業)の実施
8	かわつる グリーンタウン松ヶ丘	埼玉県 鶴ヶ島市	570	・集会所をキッズスペースに改修 等
9	アーバンラフレ志賀	名古屋市	900	・集会所を活用した学童保育の実施 等
10	アルビス旭ヶ丘	大阪府 豊中市	1,276	・集会所における子育て支援事業(集いの広場事業)実施 等
11	アーベインルネス梅光園	福岡市	580	・キッズルームを活用した子育て支援サークルの開催 等

【事例紹介1】

ハートアイランド新田四番街（足立区）

- ・ 幼稚園送迎ステーション事業
- ・ 一時預かり



四番街には「キッズルーム」があります。本キッズルームには0～3歳までの子どもとその保護者の方に自由にお使いいただける親子サロンがあります(利用の際、記名が必要。)。先輩ママや同じくらいの子どもの持つママとの会話は心強いもの。キッズルームでの出会いをきっかけに地域の「子育てママの輪」が広がるとういんですね！また、同キッズルームでは、「一時預かり」(登録の上、利用料等が必要)を行い、お母さんの生活をサポートしています。23年4月から開始の「幼稚園送迎ステーション事業」では、提携した私立幼稚園の園バスがお子さんを送迎する際の前後の時間帯の預かり保育もスタートしました。

【事例紹介 2】

サンヴァリエ日吉（横浜市）

・保育ママ（家庭的保育事業）



平成22年の10月から、団地の一室に、グループ型保育ママ「おうち保育園ひよし」がオープンし、サンヴァリエ日吉の仲間入りをしました。毎日、団地の中を散歩したり、近くの公園まで出かけたり、子どもたちは毎日、ここで過ごす時間をとても楽しみにしているそう。同じ団地の馴染みのあるお部屋に預かってもらうというのは、子どもたちにとっても安心感がありますよね

【参考資料】「コソダテUR」ホームページのイメージ ※実際のものとは異なる場合がございます



URは「子育てしやすい住環境づくり」に取り組み、子育て世帯を応援しています。





『コソダテUR』とは

UR賃貸住宅には、豊かなみどり、見通しのよい公園、買い物施設、保育所・幼稚園・小児科等、子育てにふさわしい環境があります。これらの環境に加えて、子育てに配慮したプランや設備の設置、子育てサークルといったコミュニティ活動等の支援、子育てに必要な新たなサービスの誘導を行う取り組み等を『コソダテUR』と称し、子育てしやすい住環境づくりを様々なかたちで実現していきます。

子育て中のお母さん・お父さんに特にオススメする『コソダテUR』対象物件は以下のとおりです。

コソダテUR 対象物件	子育て支援施設等の 利便施設 ※1	自治体の 子育てに係る制度等 ※2	URにおける制度等 ※3	子育て世帯 ミミヨリ情報
<p>芦花公園 (世田谷区)</p>	<p>保 学 幸 小 中 医 買</p>		<p>敷金分割支払制度※</p>	<p>周辺には大きなスーパー等買い物施設があり、敷地の中には区立保育所があります。また、キッズルームではNPO法人が子育て世帯を対象に「一時預かり」や様々なイベントを開催しています。</p>