

## 「イケアとURに住もう。」に新プランが登場

～IKEA Tokyo-Bay「インスピレーションデイズ」でトークイベント実施～

独立行政法人都市再生機構（以下、「UR都市機構」という。）とイケア・ジャパン株式会社（以下、「イケア」という。）は、全国で実施している「イケアとURに住もう。」に、千葉県で2団地2プラン、愛知県にて2団地2プランを追加し、入居者募集を開始いたします。（3頁参照）

また、新プラン発表に合わせ、イケア・ジャパン開業10周年を記念した「インスピレーションデイズ」に参加し、トークイベントの実施や取り組みの紹介をいたします。

両社で提案するサステナブル・リビング「気軽に変化を楽しむ暮らし」に今後ともご期待ください。

### 【モデルルーム 記者内覧のご案内】

「イケアとURに住もう。」の新プラン発表に際して、モデルルームの記者向け内覧を受け付けています。詳細は次項をご覧ください。ご多忙の折とは存じますが、何卒ご取材賜りますようお願い申し上げます。



プロムナード北松戸モデルルーム（千葉県松戸市）

### 【本件に関するお問い合わせ先】

- UR賃貸住宅PR事務局（共同PR内）安田・副島・山本 ※写真問い合わせはこちら  
（メール）kyodo-urpr@kyodo-pr.co.jp （電話）03-3571-5326
- UR都市機構  
広報室広報チーム 担当 坂下・株木 （電話）045-650-0888
- イケア・ジャパン株式会社PRチーム  
（メール）ikeajapanpr@IKEA.com （電話）03-5572-6064

## 《 内覧可能住戸 》

- ① 日時 ご取材ご希望の団地と日時をUR賃貸住宅PR事務局にお知らせください。
- ② 内覧住戸 2団地各1戸

団地名	所在地	戸数
谷津パークタウン 参番街	千葉県習志野市谷津3-1	1戸
プロムナード 北松戸	千葉県松戸市新作134-5	1戸

※谷津パークタウン参番街にてH27年度募集プラン1戸も内覧可能です。

※その他の団地のモデルルームを取材されたい場合は、UR賃貸住宅PR事務局までご連絡ください。

## 《 「インスピレーションデイズ」開催について 》

イケア・ジャパンの開業10周年を記念したイベントとして、11月12日（土）・11月13日（日）にIKEA Tokyo-Bay（千葉県船橋市）で「インスピレーションデイズ」が開催されます。本イベントでは、珪藻土壁塗り体験や親子お片付け教室などご家族で楽しめるワークショップやインテリア相談などが予定されています。

URでは、レストラン内にて「イケアとURに住もう。」の取り組みやモデルルームのコーディネートについて写真をスクリーンに投影して来場者の方々へご説明させていただきます。また、本イベント期間中にオリジナルブースを設置し、パネル展示による「イケアとURに住もう。」モデルルーム写真の人気投票を行います。投票していただいた来場者の方々にはノベルティをご用意しております。

- ① 日時：平成28年11月12日（土）・13日（日）9時30分～16時45分（予定）
- ② 場所：IKEA Tokyo-Bay（ストアエントランスおよびレストラン内）
- ③ 所在地：千葉県船橋市浜町2-3-30
- ④ アクセス：JR京葉線・武蔵野線 南船橋駅下車

※「インスピレーションデイズ」にてURのご取材をご希望の方は、UR賃貸住宅PR事務局までご連絡ください。

新プラン（モデルルーム）

	団地	所在地	型式 面積	戸数	特徴
千葉	プロムナー ド北松戸	松戸市新 作 134-5	3LDK 74.53 m <sup>2</sup>	1戸	 <p>【スカンジナビアントラディショナルスタイル】 レンガ調のクロスにダーク系の家具を合わせ、スタイリッシュな印象に。自宅にしながらカフェのような雰囲気味わえます。</p> <p>12月1日（木）先着順受付開始</p>
	谷津パーク タウン参番 街	習志野市 谷津 3-1	3LDK 74.89 m <sup>2</sup>	1戸	 <p>【ポピュラーモダンスタイル】 ダイニングを贅沢に使い、開放感のあるルーフトバルコニーとの一体感を演出。和室をリビングとして家具を配置し、温かみのある空間になりました。</p> <p>2月上旬受付開始予定 (募集時期 12月中旬発表予定)</p>

愛知	アーバンラフレ小幡	名古屋市 守山区小幡太田3-1 他	3LDK 72.84㎡	1戸	 <p>【スカンジナビアントラディショナルスタイル】 北欧の伝統的なスタイルに、赤いソファがアクセント。テキスタイルやデコレーションに植物や自然のモチーフ柄を用いて、ナチュラルな暖かい空間を演出。全体的に、ナチュラルでシンプルな印象。</p> <p>10月31日（月）から募集開始</p>
	日進香久山 花の街	日進市 香久山 4-201-1 他	3LDK 72.97㎡	2戸	 <p>【ポピュラーモダンスタイル】 現代的なスッキリとしたシンプルなスタイルの中に、個性が光るクールな印象。壁面テキスタイルでアクセントをつけ、子供部屋には子供らしいビビットな色合い。</p> <p>10月31日（月）から募集開始</p>

※募集スケジュールや受付方法等の詳細は、UR都市機構「イケアとURに住もう。」サイトをご確認ください。 <http://www.ur-net.go.jp/ikea/>

※募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

※当記者発表資料で使用している広報写真の提供希望がございましたら、1頁目の問い合わせ先（事務局）までご依頼ください。

※東京エリアにおいて、12月中旬新プラン発表予定です。

(別添)

## 「サステナブル・リビング」について

イケアは、ホームファニッシング（家具からテキスタイルに至るインテリア全般）カンパニーとして、豊富な商品やアイデアを通じて、世界中の家庭へ快適な暮らしを提案しています。グローバルに企業活動を行うイケアが今、強く意識しているのが「サステナビリティ（持続可能性）」。「People & Planet Positive」（ピープル・アンド・プラネット・ポジティブ）のコンセプトのもと、「よりサステナブルな暮らしを提供する」、「エネルギーと資源に依存しない」、そして「地域社会により快適な暮らしを提供する」の3つの分野を中心に、環境と社会にポジティブな影響を与えたいと考えています。その一例として、イケア商品に使用する全てのコットンの原料には持続可能な農法で栽培したコットン（ベター・コットン）を使い、照明商品はすべてエネルギー効率の高いLEDに替える取り組みを行ってきました。今回の「サステナブル・リビング」でUR賃貸住宅に導入されたキッチンや商品においても、再生可能素材をできるだけ使い、家庭で省エネや節水、ゴミの削減やリサイクルを簡単に、しかもお手ごろに実践できるように考えられています。また、その供給過程においてもサプライヤーが環境に与える影響を最低限に抑制する方針が採られています。

一方、UR都市機構は、住まいを通じて日本の家族の暮らしを見守り続けてきました。全国約1,600団地、約74万戸の豊富なバリエーションと豊かな屋外環境を誇るUR賃貸住宅では、ライフスタイルの多様化に対応するため既存の住宅に新しい価値を付加するリノベーションや、団地を再生する各種事業等により既存ストックの有効活用を推進しているほか、家族構成の変化等によるUR賃貸住宅内の住み替えや親族同士の近居等をサポートし、賃貸住宅でありながら、ライフスタイル、ライフステージの変化により住み替えが必要となる場合でも、生活環境やコミュニティが持続できるよう取り組んでいます。

このように人々の暮らしに深く関わってきた両社が、お互いの活動に共通する「サステナビリティ」の視点、つまり「お客様に負担をかけずお客様の生活をより豊かにする」、「環境やお客様のコミュニティを大切にする」という点に注目したのが今回の「サステナブル・リビング（持続可能な暮らし）」です。

暮らしのアイデアを提案するイケアと、長く住みたくなる空間を提案するUR都市機構が環境に優しく、季節やライフステージの変化を楽しみながら、豊かに暮らし続けられる「サステナブル・リビング」を実現します。

「イケアとURに住もう。」実施団地一覧

	取組み 年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数	リデザイン 住戸の募集 状況
首都圏	H25	左近山 (神奈川県横浜市)	S43	2,102戸	募集中
		霧が丘グリーンタウン (神奈川県横浜市)	S56	848戸	募集中
		港北ニュータウン ビュープラザセンター北 (神奈川県横浜市)	H5	372戸	
		ベイシティ本牧南 (神奈川県横浜市)	H10	572戸	
	H26	虹ヶ丘 (神奈川県川崎市)	S51	1,578戸	11/11～ 募集開始
		港北ニュータウン コンフォール東山田 (神奈川県横浜市)	H5	195戸	
		グリーンアベニュー谷塚 (埼玉県草加市)	S63	230戸	募集中
	H27	ヴェッセル木場南 (東京都江東区)	H10	544戸	11/4～ 募集開始
		パークサイド石神井 (東京都練馬区)	H6	393戸	募集中
		立川幸町 (東京都立川市)	S46	900戸	
		谷津パークタウン壱番街 (千葉県習志野市)	S61	593戸	12/1～ 募集開始
		西菅田 (神奈川県横浜市神奈川区)	S46	1,350戸	募集中

首都圏		ペアハイツ越谷 (埼玉県越谷市)	S 61	156 戸	
		所沢パークタウン駅前プラザ (埼玉県所沢市)	S 59	332 戸	
	H28	プロムナード北松戸 (千葉県松戸市)	H 7	480 戸	12/1~ 募集開始
		谷津パークタウン参番街 (千葉県習志野市)	S 61	350 戸	2月上旬 予定
中部	H26	アーバンラフレ志賀 (愛知県名古屋市北区)	H 2	900 戸	募集中
		豊明 (愛知県豊明市)	S 46	2,127 戸	
	H27	白鳥パークハイツ大宝 (愛知県名古屋市熱田区)	H 3	426 戸	募集中
	H28	アーバンラフレ小幡 (愛知県名古屋市守山区)	H 7	480 戸	10/31~ 募集中
		日進香久山花の街 (愛知県日進市)	H 5	350 戸	10/31~ 募集中
西日本	H27	さざなみプラザ第7 (大阪府大阪市北区)	S 63	515 戸	
		高見フローラルタウン六番街・四番街 (大阪府大阪市此花区)	S 62	709 戸	
		平城第2 (奈良県奈良市)	S 47	1,513 戸	