

独立行政法人都市再生機構は、平成29年度独立行政法人都市再生機構新規採択時評価を行いましたので、その内容についてお知らせいたします。

地区名	所在地	事業手法	地区面積	事業目的	機構参画の意義	政策効果分析 (B/C)
アカハタガイ ダンホ 赤羽台団地 ガイ キ (第IV期)	東京都 北区	建替事業	約6.5ha	<ul style="list-style-type: none"> ・既存賃貸ストックの再生・活用 ・建替事業による市街地整備の実施 	<ul style="list-style-type: none"> ・建替後住宅の供給による居住水準の向上及び良好な居住環境の向上 ・北区・東洋大学との連携による地域活性化 	1.2
アタゴヤマ シェワヘンヂク 愛宕山周辺地区 チク (F・G地区)	東京都 港区	市街地再開発事業	約0.6ha	<p>土地の高度利用、愛宕山環境整備、歩行者ネットワークの整備、良質な住宅の供給等、国際ビジネス拠点機能の強化に向けた取組みを支援する。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・地区計画の目標である愛宕山の緑・歴史的文化的環境の保全・復元等を、周辺の複数事業者が連携して行うため、その調整機能を果たす。 ・上記に加え、愛宕山斜面の土砂災害特別警戒区域の指定により、安全対策・防災対策を、より確実に行う。 ・地権者の合意形成を図る。 	1.06

※ 新規採択時評価とは、機構が施行を想定する業務について、事業目的や機構参画の意義が適切であるか、政策効果分析による便益が費用を上回っているか等を評価します。