

目 次

決算報告書

1	令和4事業年度決算報告書（総括）	-----	1
2	令和4事業年度決算報告書（都市再生勘定）	-----	2
3	令和4事業年度決算報告書（宅地造成等経過勘定）	-----	4

令和4事業年度決算報告書

【総括】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差額	備考
収 入				
国庫補助金	22,282,000,000	21,419,409,800	▲ 862,590,200	
借入金及び債券収入	642,656,000,000	468,256,000,000	▲ 174,400,000,000	
業務収入	734,070,389,000	842,885,878,446	108,815,489,446	
受託収入	14,138,683,000	9,086,666,232	▲ 5,052,016,768	
業務外収入	6,982,641,000	55,551,569,571	48,568,928,571	
計	1,420,129,713,000	1,397,199,524,049	▲ 22,930,188,951	
支 出				
業務経費	582,382,176,000	562,437,116,049	▲ 19,945,059,951	
受託経費	12,832,044,000	6,964,368,939	▲ 5,867,675,061	
借入金等償還	693,982,055,000	690,648,735,000	▲ 3,333,320,000	
支払利息	78,036,239,000	67,046,238,877	▲ 10,990,000,123	
一般管理費	47,885,939,000	45,523,209,681	▲ 2,362,729,319	
人件費	35,366,939,000	33,446,754,240	▲ 1,920,184,760	
その他の一般管理費	12,519,000,000	12,076,455,441	▲ 442,544,559	
業務外支出	5,760,490,000	51,744,831,525	45,984,341,525	
計	1,420,878,943,000	1,424,364,500,071	3,485,557,071	

令和4事業年度決算報告書

【都市再生勘定】

区 分	都市再生				賃貸住宅			
	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
収入								
国庫補助金	6,278,834,000	8,539,038,000	2,260,204,000	(注1)	16,003,166,000	12,880,371,800	▲ 3,122,794,200	(注7)
借入金及び債券収入	0	0	0		0	0	0	
業務収入	64,224,746,000	84,857,083,830	20,632,337,830	(注2)	636,530,559,000	664,681,472,739	28,150,913,739	
受託収入	3,340,000,000	3,779,640,294	439,640,294	(注3)	0	62,649,855	62,649,855	(注8)
業務外収入	6,458,573,000	9,628,499,294	3,169,926,294	(注4)	0	145,909,117	145,909,117	(注9)
計	80,302,153,000	106,804,261,418	26,502,108,418		652,533,725,000	677,770,403,511	25,236,678,511	
支出								
業務経費	66,432,501,000	73,763,770,801	7,331,269,801	(注5)	506,727,486,000	471,293,206,174	▲ 35,434,279,826	
受託経費	2,915,898,000	2,801,697,820	▲ 114,200,180		0	131,017,996	131,017,996	(注10)
借入金等償還	0	0	0		0	0	0	
支払利息	0	0	0		0	0	0	
一般管理費	0	0	0		0	0	0	
人件費	0	0	0		0	0	0	
その他の一般管理費	0	0	0		0	0	0	
業務外支出	0	77,333,989	77,333,989	(注6)	0	160,663,390	160,663,390	(注11)
計	69,348,399,000	76,642,802,610	7,294,403,610		506,727,486,000	471,584,887,560	▲ 35,142,598,440	

(注1) 前事業年度からの繰越しによる増

(注11) 雑支出の増

(注21) 雑支出の増

(注2) 譲渡収入の増

(注12) 業務諸収入の増

(注3) 地方公共団体からの受託の増

(注13) 地方公共団体からの受託の減

(注4) 雑収入の増

(注14) 雑収入の増

(注5) 直接建設費の増

(注15) 事務費の増

(注6) 雑支出の増

(注16) 地方公共団体からの受託の減

(注7) 翌事業年度への繰越しによる減

(注17) 雑支出の増

(注8) 地方公共団体からの受託の増

(注18) 借入金及び債券発行額の減

(注9) 雑収入の増

(注19) 宅地造成等経過勘定からの債券移管による増

(注10) 地方公共団体からの受託の増

(注20) 支払利息の減

令和4事業年度決算報告書

(単位:円)

震災復興				共通				合計			
予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
0	0	0		0	0	0		22,282,000,000	21,419,409,800	▲ 862,590,200	
0	0	0		632,656,000,000	468,256,000,000	▲ 164,400,000,000	(注18)	632,656,000,000	468,256,000,000	▲ 164,400,000,000	
0	1,089,720	1,089,720	(注12)	0	0	0		700,755,305,000	749,539,646,289	48,784,341,289	
10,798,683,000	5,244,376,083	▲ 5,554,306,917	(注13)	0	0	0		14,138,683,000	9,086,666,232	▲ 5,052,016,768	
0	551,691	551,691	(注14)	357,012,000	45,619,817,922	45,262,805,922	(注19)	6,815,585,000	55,394,778,024	48,579,193,024	
10,798,683,000	5,246,017,494	▲ 5,552,665,506		633,013,012,000	513,875,817,922	▲ 119,137,194,078		1,376,647,573,000	1,303,696,500,345	▲ 72,951,072,655	
132,450,000	507,153,372	374,703,372	(注15)	0	0	0		573,292,437,000	545,564,130,347	▲ 27,728,306,653	
9,916,146,000	4,031,653,123	▲ 5,884,492,877	(注16)	0	0	0		12,832,044,000	6,964,368,939	▲ 5,867,675,061	
0	0	0		660,086,922,000	656,753,602,000	▲ 3,333,320,000		660,086,922,000	656,753,602,000	▲ 3,333,320,000	
0	0	0		75,136,621,000	64,235,120,954	▲ 10,901,500,046	(注20)	75,136,621,000	64,235,120,954	▲ 10,901,500,046	
0	0	0		45,921,364,000	43,555,442,162	▲ 2,365,921,838		45,921,364,000	43,555,442,162	▲ 2,365,921,838	
0	0	0		33,874,455,000	31,887,232,881	▲ 1,987,222,119		33,874,455,000	31,887,232,881	▲ 1,987,222,119	
0	0	0		12,046,909,000	11,668,209,281	▲ 378,699,719		12,046,909,000	11,668,209,281	▲ 378,699,719	
0	25,849,000	25,849,000	(注17)	5,631,934,000	6,372,478,452	740,544,452	(注21)	5,631,934,000	6,636,324,831	1,004,390,831	
10,048,596,000	4,564,655,495	▲ 5,483,940,505		786,776,841,000	770,916,643,568	▲ 15,860,197,432		1,372,901,322,000	1,323,708,989,233	▲ 49,192,332,767	

令和4事業年度決算報告書

【宅地造成等経過勘定】

区 分	市街地整備特別				公園特別			
	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
収 入								
国庫補助金	0	0	0		0	0	0	
借入金及び債券収入	0	0	0		0	0	0	
業務収入	30,110,533,000	88,923,187,056	58,812,654,056	(注1)	0	0	0	
受託収入	0	0	0		0	0	0	
業務外収入	138,460,000	136,725,111	▲ 1,734,889		0	0	0	
計	30,248,993,000	89,059,912,167	58,810,919,167		0	0	0	
支 出								
業務経費	8,629,851,000	16,681,059,596	8,051,208,596	(注2)	0	0	0	
受託経費	0	0	0		0	0	0	
借入金等償還	0	0	0		0	0	0	
支払利息	0	0	0		0	0	0	
一般管理費	0	0	0		0	0	0	
人件費	0	0	0		0	0	0	
その他の一般管理費	0	0	0		0	0	0	
業務外支出	71,000,000	0	▲ 71,000,000	(注3)	0	0	0	
計	8,700,851,000	16,681,059,596	7,980,208,596		0	0	0	

(注1) 土地譲渡収入の増

(注2) 保証金等返戻金の増

(注3) 雑支出の減

(注4) 住宅譲渡収入の増

(注5) 不用による減

(注6) 雑支出の増

(注7) 債券発行額の減

(注8) 雑収入の減

(注9) 不要による減

(注10) 都市再生勘定への債券移管による増

令和4事業年度決算報告書

(単位:円)

分譲住宅特別				共通				合計			
予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		10,000,000,000	0	▲ 10,000,000,000	(注7)	10,000,000,000	0	▲ 10,000,000,000	
3,204,551,000	4,423,045,101	1,218,494,101	(注4)	0	0	0		33,315,084,000	93,346,232,157	60,031,148,157	
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		28,596,000	20,066,436	▲ 8,529,564	(注8)	167,056,000	156,791,547	▲ 10,264,453	
3,204,551,000	4,423,045,101	1,218,494,101		10,028,596,000	20,066,436	▲ 10,008,529,564		43,482,140,000	93,503,023,704	50,020,883,704	
459,888,000	191,926,106	▲ 267,961,894	(注5)	0	0	0		9,089,739,000	16,872,985,702	7,783,246,702	
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		33,895,133,000	33,895,133,000	0		33,895,133,000	33,895,133,000	0	
0	0	0		2,899,618,000	2,811,117,923	▲ 88,500,077		2,899,618,000	2,811,117,923	▲ 88,500,077	
0	0	0		1,964,575,000	1,967,767,519	3,192,519		1,964,575,000	1,967,767,519	3,192,519	
0	0	0		1,492,484,000	1,559,521,359	67,037,359		1,492,484,000	1,559,521,359	67,037,359	
0	0	0		472,091,000	408,246,160	▲ 63,844,840	(注9)	472,091,000	408,246,160	▲ 63,844,840	
0	66,069	66,069	(注6)	57,556,000	45,108,440,625	45,050,884,625	(注10)	128,556,000	45,108,506,694	44,979,950,694	
459,888,000	191,992,175	▲ 267,895,825		38,816,882,000	83,782,459,067	44,965,577,067		47,977,621,000	100,655,510,838	52,677,889,838	