

随意契約の結果

【平成21年8月分】工事

独立行政法人都市再生機構埼玉地域支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	備考
浦和東部第二地区U-5-7工区地盤改良（その2）工事	契約担当役 埼玉地域支社長 伊藤 節治 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	平成21年8月5日	鹿島建設（株） 東京都港区元赤坂1-3-1	89,741,400円	89,250,000円	99.5%	平成20年6月に綾瀬川右岸堤防に生じた変状を復旧する工事であり、次の過水期までに河道を掘削する必要があるため、同種工事を近傍で施工中の当該者に随意契約したものである。	-	
吉川駅南地区平成21年度整地準備工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 埼玉東部開発事務所長 野口 泰晴 埼玉県越谷市西方1-3340-1	平成21年8月6日	(株)石原造園土木 埼玉県春日部市神間653	8,793,750円	8,715,000円	99.1%	本工事は、吉川駅南地区の草刈工事であり、2度の指名競争入札を実施し、2度とも入札不調となり、防火・防犯上速やかに工事着手する必要があることから、同地区で工事履行中の当該業者と随意契約を行ったものである。	-	
越谷レイクタウン地区平成21年度整地準備（その1）工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 埼玉東部開発事務所長 野口 泰晴 埼玉県越谷市西方1-3340-1	平成21年8月7日	(株)八廣園 埼玉県川口市西立野187	4,219,950円	4,200,000円	99.5%	本工事は、越谷レイクタウン地区の草刈工事であり、2度の指名競争入札を実施し、2度とも入札不調となり、防火・防犯上速やかに工事着手する必要があることから、同地区で工事履行中の当該業者と随意契約を行ったものである。	-	
西上尾第二団地2-3-204号室（高優賃）リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3,572,100円	3,570,000円	99.9%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種（15工種）が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
久喜青葉団地1-19-101号室（高優賃）リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3,809,400円	3,780,000円	99.2%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種（15工種）が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
川口芝園団地4-532号室（R-I企）リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	2,607,150円	2,572,500円	98.7%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種（15工種）が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
川口芝園団地4-607号室（R-I企）リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	2,831,850円	2,782,500円	98.3%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種（15工種）が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
川口芝園団地4-752号室（R-I企）リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3,068,100円	3,045,000円	99.2%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種（15工種）が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	

随意契約の結果

【平成21年8月分】工事

独立行政法人都市再生機構埼玉地域支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	備 考
川口芝園団地14-303号室 (R-1企) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 浦和住宅管理センター所長 佐間田 進 埼玉県さいたま市南区南浦和2-41-5	平成21年8月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3,064,950円	3,045,000円	99.3%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
越谷レイクタウン地区P-6工区 外護岸整備他工事	契約担当役 埼玉地域支社長 伊藤 節治 埼玉県さいたま市南区沼影1-10-1	平成21年8月21日	大成・タカハタJV 東京都新宿区西新宿1-25-1	941,896,200円	934,500,000円	99.2%	本工事は、相互に関連する複数の工事について積算上一体工事としての取り扱いを定めた「枠組み協定一括発注方式に関する協定書」を過年度に締結し、その協定に従い当初工事「越谷レイクタウン地区6-3工区外造成他工事」の契約相手方である当該業者と随意契約を行った。 同種工事の発注については、随意契約見直し計画において競争入札に移行することとしているが、既に締結した協定による期間が満了するまでの間、随意契約を継続するものである。	-	
八潮団地31-205号室(高優賃) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 東埼玉住宅管理センター所長 齋藤 仁 埼玉県草加市松原1-1-6	平成21年8月27日	シン建工業(株) 埼玉県さいたま市南区鹿手袋3-23-30	4,401,600円	4,357,500円	99.0%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	-	
みさと団地2-8-103号室 (高優賃) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 東埼玉住宅管理センター所長 齋藤 仁 埼玉県草加市松原1-1-6	平成21年8月27日	シン建工業(株) 埼玉県さいたま市南区鹿手袋3-23-30	3,562,650円	3,517,500円	98.7%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	-	
狭山台団地1-14-104号室 (高優賃) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 西埼玉住宅管理センター所長 福田 忠雄 埼玉県ふじみ野市霞ヶ丘1-2-27-301	平成21年8月28日	古郡建設(株) 埼玉県深谷市稲荷町2-10-6	3,399,900円	3,360,000円	98.8%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	-	
朝霞浜崎団地3-212号室(R-1企) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 西埼玉住宅管理センター所長 福田 忠雄 埼玉県ふじみ野市霞ヶ丘1-2-27-301	平成21年8月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	2,691,150円	2,562,000円	95.2%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	10人	
所沢パークタウン駅前通り団地10-501号室ほか1戸(R) リニューアル等工事	分任契約担当役 埼玉地域支社 西埼玉住宅管理センター所長 福田 忠雄 埼玉県ふじみ野市霞ヶ丘1-2-27-301	平成21年8月28日	古郡建設(株) 埼玉県深谷市稲荷町2-10-6	4,087,650円	4,063,500円	99.4%	本工事は、機構賃貸住宅の住戸内の改善工事であり、住戸毎に工事内容が異なり、多種の工種(15工種)が複合する工事である。また、発生する場所・時期が不特定で工事期間も短期間に施工する必要がある特殊な工事である。 当該業者は、公募により一定の施工能力を有するとして選定された業者である。 よって、随意契約を行ったものである。	-	