競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和５年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第１順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月16日	（株）中央不動産鑑定所 東京都中央区日本橋３－５－１４	6010001050293	一般競争入札	12,196,730円	5,916,830円	48.5%				
令和５年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第２順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月20日	Ａ＆Ｔマネジメント（株） 兵庫県伊丹市南野北６－１－７	3140001090718	一般競争入札	7,993,700円	3,713,600円	46.5%				
令和５年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第３順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月20日	（株）地域経済研究所 大阪府大阪市中央区石町１－１－１	2120001084284	一般競争入札	3,996,300円	1,856,800円	46.5%				
令和５年度地方公共団体等との連携による団地再生事業等検討業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月17日	（株）ジャス 大阪府吹田市高野台１－６－８	8011702016168	一般競争入札 （総合評価方式）	15,114,000円	12,100,000円	80.1%				
令和５年度ストック事業推進部事業敷地の権利関係等調査業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月22日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	一般競争入札 （総合評価方式）	46,552,000円	46,420,000円	99.7%				
０４－リビエール関目外１団地エントランス・外壁等改修設計業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月1日	（株）創建社ディーアンドアール設計 大阪府大阪市中央区平野町３－１－１０	2120001082866	一般競争入札 （総合評価方式）	22,963,600円	18,150,000円	79.0%				
０４－サンヴァリエ春日丘外１団地エントランス・外壁等改修設計業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月1日	（株）創建社ディーアンドアール設計 大阪府大阪市中央区平野町３－１－１０	2120001082866	一般競争入札 （総合評価方式）	23,004,300円	18,700,000円	81.3%				
０４－アルビス緑丘エントランス等改修・外観デザイン設計業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月1日	（株）ジャス 大阪府吹田市高野台１－６－８	4120901013679	一般競争入札 （総合評価方式）	18,143,400円	15,400,000円	84.9%				

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
０４－アルピス寺本団地環境整備土木実施設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月1日	公陽エンジニアリング（株） 大阪府大阪市東成区中道３－１３－２７	3120001012277	指名競争入札	7,504,200円	7,315,000円	97.5%				
０４－ポートアイランド環境整備造園その他工事土木実施設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月1日	（株）アクタス 大阪府大阪市北区西天満５－６－１０	8120001059941	指名競争入札	9,330,200円	9,020,000円	96.7%				
０４－南花台団地第Ⅱ期基盤整備工事に係る近隣家屋等事後調査業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月6日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	指名競争入札	7,570,200円	3,520,000円	46.5%				
高槻・阿武山六番街・七番街勾配屋根防水改修工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月6日	（株）窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿６－２８－８	1011101011438	指名競争入札	3,361,600円	2,035,000円	60.5%				
０４－さざなみプラザ外７団地環境整備造園その他基本実施設計	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月6日	（株）エス・イー・エヌ環境計画室 大阪府大阪市北区鶴野町４－１１－１１０６	5120001061339	指名競争入札	20,706,400円	19,635,000円	94.8%				
０４－保全建築設計効率化に係る基礎設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月7日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	指名競争入札	5,962,000円	2,970,000円	49.8%				
０４－鈴蘭台第二団地現況その他測量	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月7日	（株）ティ・エッチ・エヌ 大阪府寝屋川市三井南町２５－１４５	3120001156272	指名競争入札	7,909,000円	3,850,000円	48.7%				
０４－新豊里外４団地内蔵蓄電池修繕工事他２工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月7日	（株）水工社 大阪府大阪市中央区備後町１－６－１５	1120001082082	指名競争入札	7,624,100円	6,996,000円	91.8%				

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
０４－向島外３団地開閉器盤修繕その他工事他２工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月9日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	指名競争入札	8,915,500円	8,140,000円	91.3%				
０４－リバーサイドながら外３団地屋根防水修繕工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月13日	（株）住環境 大阪府大阪市天王寺区上本町６－７－２１－４０５	9120001120917	指名競争入札	4,027,100円	2,695,000円	66.9%				
０４－菅田町団地外１団地外壁修繕その他工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月13日	（株）アイプラス設計事務所 大阪府大阪市中央区常盤町１－４－１２	3120001183746	指名競争入札	5,515,400円	4,290,000円	77.8%				
０４－ＨＡＴ神戸・脇の浜外３団地内蔵蓄電池修繕その他工事他１工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月14日	（株）創英設計 大阪府大阪市中央区久太郎町１－９－２８	2120001066126	指名競争入札	6,167,700円	5,720,000円	92.7%				
０４－名谷公園前外４団地窓建具改修工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月14日	（有）山田建築工房 京都府京都市左京区八瀬野瀬町２６７	8130002006347	指名競争入札	7,097,200円	4,906,000円	69.1%				
０４－森之宮外９団地受変電設備修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月14日	（株）施設工学研究所 大阪府大阪市北区万歳町４－１２	8120001064891	指名競争入札	9,614,000円	8,635,000円	89.8%				
０４－中登美第三団地樹木計画修繕造園その他実施設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月14日	（株）景観設計・東京 東京都品川区西五反田３－８－３	4010701011266	指名競争入札	9,876,900円	9,636,000円	97.6%				
０４－伝法外１団地受変電設備修繕その他工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月15日	（株）三協設計事務所 大阪府大阪市北区西天満５－１０－１７	3120001064533	指名競争入札	6,089,600円	5,687,000円	93.4%				

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
０４－新多聞外１団地屋外給水管修繕工事その他設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月17日	（株）綜合計画 大阪府大阪市中央区内本町２－４－１６	8120001082910	指名競争入札	4,383,500円	4,070,000円	92.8%				
０４－新多聞団地第Ⅱ期基盤整備工事基本設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月20日	（株）アクタス 大阪府大阪市北区西天満５－６－１０	8120001059941	指名競争入札	7,080,700円	7,040,000円	99.4%				
０４－サンヴァリエ中百舌鳥外１団地環境整備造園その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月20日	公陽エンジニアリング（株） 大阪府大阪市東成区中道３－１３－２７	3120001012277	一般競争入札 （総合評価方式）	25,102,000円	22,440,000円	89.4%				
高の原駅西団地外壁修繕・ＥＮＴ改修その他工監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月22日	（株）栄林建築事務所 大阪府寝屋川市香里南之町３２－５－４１７	6120001210076	指名競争入札	19,872,600円	11,220,000円	56.5%				
森之宮第２団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月22日	（株）栄林建築事務所 大阪府寝屋川市香里南之町３２－５－４１７	6120001210076	指名競争入札	13,274,800円	6,380,000円	48.1%				
グリーンタウン楓島２０１号棟他９棟外壁修繕・ＥＮＴ改修その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月23日	（株）澁谷建築コンサルタント事務所 大阪府大阪市都島区友渕町３－１	4120001007672	指名競争入札	13,274,800円	7,965,100円	60.0%				
【ＵＲコミュニティ本社】０４－茨木三島丘イースト外３団地屋外灯ＬＥＤ化その他工事その他２件監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月13日	（株）旭設備計画 大阪府大阪市中央区谷町４－４－１５	1120001073536	指名競争入札	2,635,600円	2,497,000円	94.7%				
【ＵＲコミュニティ本社】０４－ルミナス箕面の森二番街外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月23日	（株）窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿６－２８－８	1011101011438	指名競争入札	7,642,800円	4,400,000円	57.6%				

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【ＵＲコミュニティ本社】０４－サンヴァリエ津久野６号棟他４棟外壁修繕その他工事その他１件監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月17日	（株）澁谷建築コンサルタント事務所 大阪府大阪市都島区友渕町３－１	4120001007672	指名競争入札	17,658,300円	16,060,000円	90.9%				
【ＵＲコミュニティ本社】０４－鶴山台団地駐車場修繕その他工事監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月17日	公陽エンジニアリング（株） 大阪府大阪市東成区中道３－１３－２７	3120001012277	指名競争入札	7,539,400円	7,260,000円	96.3%				
【ＵＲコミュニティ本社】０４－有野団地汚水管渠修繕その他工事実施設計	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月8日	（株）アクタス 大阪府大阪市北区西天満５－６－１０	8120001059941	指名競争入札	3,980,900円	3,850,000円	96.7%				
【ＵＲコミュニティ本社】０４－洛西センタープラザ窓建具改修工事監督業務	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野　孝司 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	令和5年3月22日	（株）松岡建築設計事務所 兵庫県尼崎市塚口町３－２８－５	2140001051282	指名競争入札	1,580,700円	1,210,000円	76.5%				
０４－大阪駅北（２期）地区街区・画地点設置その他測量業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年3月22日	（有）冨田測量設計 大阪府大東市深野４－１３－２	6122002012030	指名競争入札	36,482,600円	9,735,000円	26.7%				