競争入札による契約の結果

【令和5年2月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和５年度西日本支社管轄団地（北地区）における法定点検等業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年2月15日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	一般競争入札 （総合評価方式）	989,858,100円	967,450,000円	97.7%				
令和５年度西日本支社管轄団地（南地区）における法定点検等業務	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和5年2月15日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	一般競争入札 （総合評価方式）	812,165,200円	782,760,000円	96.4%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（新豊里団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 千里住まいセンター長 川畑　孝浩 大阪府豊中市新千里東町１－４－２	令和5年2月28日	大都美装（株） 大阪府大阪市北区大淀南１－１１－１６	5120001035516	一般競争入札	37,077,480円	27,205,200円	73.4%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（森之宮団地他２団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 大阪住まいセンター長 関　真司 大阪府大阪市城東区森之宮２－９－２０４	令和5年2月20日	（有）ファシリティズ・マネジ 大阪府東大阪市荒本北１－６－１１	7122002017185	一般競争入札	115,018,200円	94,465,800円	82.1%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（西長堀団地他３団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 大阪住まいセンター長 関　真司 大阪府大阪市城東区森之宮２－９－２０４	令和5年2月20日	アーバンセキュリティサービスオオサカ（株） 大阪府大阪市東住吉区桑津２－１５－８	1120001009143	一般競争入札	162,158,040円	141,966,000円	87.5%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（南船場団地他２団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 大阪住まいセンター長 関　真司 大阪府大阪市城東区森之宮２－９－２０４	令和5年2月20日	（有）ファシリティズ・マネジ 大阪府東大阪市荒本北１－６－１１	7122002017185	一般競争入札	50,244,480円	44,668,800円	88.9%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（醍醐石田団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 京都住まいセンター長 坂下　裕司 京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町５６６－１	令和5年2月22日	大都美装（株） 大阪府大阪市北区大淀南１－１１－１６	5120001035516	一般競争入札	69,355,440円	49,666,320円	71.6%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅水道検針等業務（浜甲子園団地他２団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 阪神住まいセンター長 尾上　将之 兵庫県尼崎市昭和通３－９５	令和5年2月14日	ポートスタッフ（株） 兵庫県神戸市中央区磯上通７－１－３０	8140001020521	一般競争入札	6,964,214円	6,872,580円	98.7%				

競争入札による契約の結果

【令和5年2月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別（総合評価方式の実施）	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備　考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（鷲洲第二団地他３団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 阪神住まいセンター長 尾上　将之 兵庫県尼崎市昭和通３－９５	令和5年2月21日	（有）ファシリティズ・マネジ 大阪府東大阪市荒本北１－６－１１	7122002017185	一般競争入札	61,443,360円	53,262,000円	86.7%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（武庫川団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 阪神住まいセンター長 尾上　将之 兵庫県尼崎市昭和通３－９５	令和5年2月21日	アーバンセキュリティサービス オオサカ（株） 大阪府大阪市東住吉区桑津２－１５－８	1120001009143	一般競争入札	148,234,680円	128,304,000円	86.6%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内警備業務（千鳥橋団地他８団地）	業務受託者 （株）ＵＲコミュニティ 阪神住まいセンター長 尾上　将之 兵庫県尼崎市昭和通３－９５	令和5年2月21日	アーバンセキュリティサービス オオサカ（株） 大阪府大阪市東住吉区桑津２－１５－８	1120001009143	一般競争入札	138,168,360円	118,008,000円	85.4%				