随意契約の結果

【令和4年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備　考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
ハービスＥＮＴ清掃管理業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和4年12月1日	阪急阪神クリーンサービス（株） 大阪府大阪市北区角田町１－１	6120001107495	7,036,800円	7,036,800円	100.0%	本業務はハービスエント12、13Fにおける清掃作業であり、同フロアにたいして阪急阪神クリーンサービス（株）と賃貸借契約を結んでおり同社からの指定業者であり会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行なったものである。	－				
大阪梅田ツインタワーズ・サウス入居に伴う内装・設備工事	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和4年12月1日	（株）ハンシン建設 大阪府大阪市西淀川区佃２－１０－５	7120001036165	315,150,000円	315,150,000円	100.0%	本業務はツインタワー入居における内装・設備工事である。当法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり賃貸借契約等により当該法人が施工することが規定されている。よって会計規定第５１条３項第１号に基づき当該業者と随意契約を行ったものである。	－				
西日本支社移転に伴う電話交換機設置工事	契約担当役 西日本支社長 村上　卓也 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和4年12月1日	都築電気（株） 東京都港区新橋６－１９－１５	9010401054908	9,020,000円	9,020,000円	100.0%	本業務はツインタワー入居における電話移設工事である。当法人は保守契約を結んでいる業者であり会計規定第５１条３項第１号に基づき当該業者と随意契約を行ったものである。	－				
西日本支社保有資産を活用した新規事業検討支援業務（新規事業検討会等開催その２）	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野　友義 大阪府大阪市城東区森之宮１－６－８５	令和4年12月26日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	2,118,600円	1,815,000円	85.7%	本業務は、新規事業検討の支援を行う業務である。実施に当たっては、新規事業検討に関する企画力が求められるので、契約相手方の選定は良好な結果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第５１条第３項第一号に基づき随意契約を行ったものである。	5人				
三宮ビル南館５階ＵＲ都市機構入居に伴う内装工事	分任契約担当役 西日本支社 兵庫エリア経営部長 保田敬一郎 兵庫県神戸市中央区御幸通 ７－１－１５	令和4年12月8日	（株）竹中工務店 大阪府大阪市中央区本町４－１－１３	3120001077469	13,919,307円	13,915,000円	100.0%	当該契約は、兵庫エリア経営部が令和5年1月初旬に移転を予定している三宮ビル南館5階事務所の内装工事契約である。（事務所賃貸借契約は令和4年11月10日締結） 現状、兵庫エリア経営部は同ビル4階にあるが、外部業者との打合せスペースが皆無であり、かつ昨今の組織増（ウェルフェア推進課等）による執務スペースの人員密度増大等、執務環境が充実しているとは言い難い状況であるために移転することとなった。 三宮ビル南館所有者である森本倉庫株式会社から工事施工業者について、個々の工事業者で無秩序に工事業務を行うと、館内で混乱が生じ、円滑なビル運営が出来なくなるため、㈱竹中工務店に指定するとの通知があったため、会計規程第51条3項第1号の規程に基づき、株式会社竹中工務店と契約を締結したもの。	－				