

競争入札による契約の結果

【平成29年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（都市再生事業、団地再生事業及 び住宅等管理事業）第2順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月1日	(株) 中央不動産鑑定所 東京都中央区日本橋3-5-1 4	一般競争入札	15,770,160円	11,039,112円	70.0%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（都市再生事業、団地再生事業及 び住宅等管理事業）第1順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月1日	(株) 難波不動産鑑定 大阪府大阪府西区九条1-6- 23	一般競争入札	23,656,320円	3,548,448円	15.0%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（都市再生事業、団地再生事業及 び住宅等管理事業）第3順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月1日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	一般競争入札	7,885,080円	5,519,556円	70.0%				
駅前遊休地の土地利用転換に伴う居住環境 整備等検討業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月28日	(株) 都市・計画・設計研究所 兵庫県神戸市灘区山田町3-1 -15	一般競争入札 (総合評価方式)	9,838,800円	5,940,000円	60.4%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（ニュータウン事業）第1順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月1日	(株) 関西総合鑑定所 京都府京都市中京区烏丸通竹屋 町下ル少将井町230-1	一般競争入札	9,512,000円	2,350,024円	24.7%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（ニュータウン事業）第2順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成29年4月1日	(株) 地域経済研究所 大阪府大阪府中央区石町1-1 -1 天満橋千代田ビル2号館 5階	一般競争入札	6,341,000円	1,268,200円	20.0%				

競争入札による契約の結果

【平成29年4月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（ニュータウン事業）第3順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月1日	(株) 難波不動産鑑定 大阪府大阪市西区九条 1-6-23	一般競争入札	4,768,000円	953,600円	20.0%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（ニュータウン事業）第4順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月1日	山本不動産鑑定士事務所 大阪府大阪市中央区南久宝寺町 1-9-1-603	一般競争入札	3,170,000円	745,882円	23.5%				
平成29年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務（ニュータウン事業）第5順位	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月1日	(株) 中央不動産鑑定所 東京都中央区日本橋 3-5-14	一般競争入札	1,598,000円	376,000円	23.5%				
平成29年度賃貸住宅等に係る比準賃料調 査等業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月25日	(一財) 日本不動産研究所 東京都港区海岸 1-3-2	一般競争入札 (総合評価方式)	48,153,960円	33,378,480円	69.3%				
29-泉南一丘他3団地外壁その他修繕工 事設計業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月26日	(株) スピック建築設計事務所 大阪府大阪市中央区南船場 1-10-16-901	指名競争入札	6,403,320円	6,264,000円	97.8%				
29-今津浜パークタウン他3団地外廻り アルミ製建具改修工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年4月28日	(株) アイブラス設計事務所 大阪府大阪市中央区常盤町 1-4-12	指名競争入札	3,571,560円	3,196,800円	89.5%				

競争入札による契約の結果

【平成29年4月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
28-堺市原池公園野球場実施設計 (その 2)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月1日	(株) 東畑建築事務所 大阪府大阪府中央区高麗橋 2- 6-10	一般競争入札 (総合評価方式)	9,340,920円	9,142,848円	97.9%				
29-広島二葉の里地区工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月1日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	20,963,880円	19,764,000円	94.3%				
29-景観モデル団地の調査及び情報発信 等業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月3日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	6,642,000円	6,544,800円	98.5%				
キャナルタウンウエスト6号棟他7棟外壁 その他修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月26日	(株) 小笠原設計 大阪府大阪府中央区北浜東 2- 1-9	指名競争入札	6,835,320円	6,689,520円	97.9%				
29-男山団地石城地区境界確定その他測 量	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月27日	(株) エハラ 大阪府大阪府市永和 2-1-3- 9	指名競争入札	6,013,440円	3,596,400円	59.8%				
武庫川団地23号棟他4棟外壁その他修繕 工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮 1- 6-85	平成29年4月27日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町 1- 7-1	指名競争入札	11,193,120円	10,767,600円	96.2%				

競争入札による契約の結果

【平成29年4月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
南港わかぎの団地外壁その他修繕工事監督 業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1 - 6 - 8 5	平成29年4月27日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町 1 5 7 - 1	指名競争入札	6,780,240円	6,188,400円	91.3%				