

競争入札による契約の結果

【平成29年2月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
職員宿舎用地調査及び譲渡関係資料作成等 業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1－ 6－8 5	平成29年2月22日	(株) UR リンケージ 東京都中央区日本橋 1－5－3	一般競争入札 (総合評価方式)	2,710,800円	2,343,600円	86.5%				
西日本支社防災備品の購入	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1－ 6－8 5	平成29年2月23日	日通商事(株) 東京都港区海岸 1－1 4－2 2	一般競争入札	1,138,644円	1,019,266円	89.5%				
南花台団地 団地再生事業に伴う従前居住 者の住居移転に係る引越業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1－6 -8 5	平成29年2月3日	(株) サカイ引越センター 大阪府堺市堺区石津北町 5 6	一般競争入札	40,914,720円	20,625,000円	50.4%				
瓦屋町市街地住宅の用途廃止事業に伴う居 住者移転に係る引越業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1－ 6－8 5	平成29年2月25日	(株) ヒガシトウエンティワン 大阪府大阪市中央区久宝寺町 3－1－9	一般競争入札	13,755,960円	5,837,400円	42.4%				
東中寺団地他 3 団地単身住宅管理業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1－ 6－8 5	平成29年2月14日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町 9 - 1 6	一般競争入札 (総合評価方式)	90,757,962円	74,532,960円	82.1%				
平成 2 9 年度独立行政法人都市再生機構西 日本支社管轄団地におけるルームエアコン ディショナの購入	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1－ 6－8 5	平成29年2月15日	(有) 平野商店 大阪府大阪市大正区三軒家西 2 - 5 - 4	一般競争入札	130,912,200円	69,919,200円	53.4%				

競争入札による契約の結果

【平成29年2月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（あかしあ台ハイツ団地他 4 団	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	59,647,752円	48,638,880円	81.5%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（逆瀬川団地）	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	39,678,120円	29,931,120円	75.4%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（フレール芦屋朝日ヶ丘団 地他	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	21,034,188円	15,558,480円	74.0%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（東山台ハイツ団地他 1 団 地）	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	26,109,108円	21,500,640円	82.3%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（ルネシティ西宮高畑町団 地他	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	86,868,936円	64,962,000円	74.8%				
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（高見フローラルタウン五 番街	業務受託者 (株) ＵＲコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町 5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	60,916,320円	42,210,720円	69.3%				

競争入札による契約の結果

【平成29年2月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（リバーサイドさぎす団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町5	平成29年2月1日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	41,216,688円	29,406,240円	71.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（シティハイツ尼崎駅前団 地他	業務受託者 （株）URコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町5	平成29年2月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	48,108,060円	35,458,560円	73.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（歌島橋団地他2団地）	業務受託者 （株）URコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町5	平成29年2月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	117,876,816円	89,203,680円	75.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施 設等維持管理業務（浜甲子園団地他15団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町5	平成29年2月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	101,173,446円	98,649,360円	97.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施 設等維持管理業務（千島橋団地他33団 地）	業務受託者 （株）URコミュニティ西日本 支社 阪神住まいセンター長 大澤 浩一 兵庫県尼崎市御園町5	平成29年2月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1 - 9	一般競争入札 (総合評価方式)	343,236,058円	341,689,320円	99.5%				