

競争入札による契約の結果

【平成28年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
平成28年度 西日本における中核市等の 事業化可能性検討業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月11日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	4,978,800円	2,484,000円	49.9%				
平成28年度大阪近郊都市における再開発 事業等検討業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月13日	(株) キューブ 兵庫県神戸市中央区北野町 1- 5-25-201	一般競争入札 (総合評価方式)	5,551,200円	4,320,000円	77.8%				
28-キャナルタウンウエスト団地防災シ ステム改修その他工事設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月3日	(株) 技研エンジニアネット ワーク 大阪府大阪市中央区南新町 2- 3-7	指名競争入札	2,641,680円	2,592,000円	98.1%				
28-アーベイン東三国他1団地外壁その 他修繕工事設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月3日	(株) トクオ 愛知県名古屋市中川区万場 4- 1111	指名競争入札	6,699,240円	4,298,400円	64.2%				
28-高見フローラルタウン七番街外3団 地自動火災報知設備改修その他工事設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月3日	(株) 本岡設計 大阪府大阪市淀川区西中島 3- 18-21	指名競争入札	2,411,640円	2,268,000円	94.0%				
28-サンヴァリエ金岡他1団地外壁その 他修繕工事設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成28年10月3日	(株) ニッテイ建築設計 東京都中央区日本橋小網町 18 -3	指名競争入札	5,418,360円	5,000,400円	92.3%				

競争入札による契約の結果

【平成28年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
28-桃山南他2団地外壁その他修繕工事 設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月12日	(株) 松岡建築設計事務所 兵庫県尼崎市塚口町3-28- 5	指名競争入札	5,812,560円	4,428,000円	76.2%				
28-HAT神戸・灘の浜外壁その他修繕 工事設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月12日	(株) スピック建築設計事務所 大阪府大阪市中央区南船場1- 10-16-901	指名競争入札	5,506,920円	4,212,000円	76.5%				
28-玉串西他3団地外壁その他修繕工事 設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月12日	(株) スリーエース総合設計 大阪府大阪市中央区東心斎橋1 -6-27	指名競争入札	6,841,800円	6,804,000円	99.4%				
28-香里ヶ丘みずき街外壁その他修繕工 事設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月25日	(株) 遠藤剛生建築設計事務所 大阪府大阪市北区紅梅町3-4	指名競争入札	6,901,200円	4,903,200円	71.0%				
28-ベルマージュ堺武番館他1団地外壁 その他修繕工事設計業務	契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月28日	(有) 山田建築工房 京都府京都市左京区八瀬野瀬町 267	指名競争入札	4,447,440円	3,456,000円	77.7%				
28-磯路公園1号棟他1棟耐震改修基本 設計業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月4日	(株) 建総研 大阪府大阪市北区大淀中1-8 -5	指名競争入札	17,329,680円	10,476,000円	60.5%				

競争入札による契約の結果

【平成28年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
建築工事（新築・保全）品質監理マニュアルの策定業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成28年10月6日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	7,986,600円	7,776,000円	97.4%				
洛西新林団地28号棟他2棟外廻りアルミ製建具改修工事他監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成28年10月11日	(有) 渡会設計事務所 大阪府大阪市中央区上町 1-17-19	指名競争入札	9,270,720円	8,078,400円	87.1%				
28-浜甲子園団地第II期緑道その他工事その他監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成28年10月11日	公陽エンジニアリング (株) 大阪府大阪市東成区中道 3-13-27	一般競争入札 (総合評価方式)	22,743,720円	21,384,000円	94.0%				
平成28年度西日本地域におけるUR賃貸低層建築物の耐震診断等検討業務	契約担当役 西日本支社長	平成28年10月17日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	38,538,720円	32,994,000円	85.6%				
28-泉北原山台一丁目団地道路通路修繕その他工事その他監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成28年10月18日	公陽エンジニアリング (株) 大阪府大阪市東成区中道 3-13-27	一般競争入札 (総合評価方式)	24,741,720円	23,112,000円	93.4%				
千里山駅前地区家屋（事後）調査業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成28年10月19日	大手前産業 (株) 大阪府大阪市中央区玉造 1-14-14	指名競争入札	1,950,480円	1,836,000円	94.1%				

競争入札による契約の結果

【平成28年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
グリーンヒルズ御影1号棟他8棟外壁その 他修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月25日	(株)小笠原設計 大阪府大阪市中央区北浜東2- 19	指名競争入札	5,634,360円	4,860,000円	86.3%				
28-仁川団地境界その他測量	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月26日	(株)淀川アクテス 大阪府大阪市東淀川区豊新3- 25-18	指名競争入札	3,033,720円	2,808,000円	92.6%				
コンフォールかぶと台18号棟他13棟外 1団地外壁その他修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月28日	(株)都市・建築設計事務所ア イタック 大阪府大阪市北区天神西町8- 14	指名競争入札	6,943,320円	6,210,000円	89.4%				
28-仁川団地近隣家屋鹿塩地区他(事 後)調査業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月31日	(株)四門 東京都千代田区三崎町2-4- 1	指名競争入札	8,686,440円	8,208,000円	94.5%				
【URコミュニティ本社】28-香里ヶ丘 みずき街団地外7団地集合郵便受箱取替工 事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 山崎 孝 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111 NLC森の宮ビル8階	平成28年10月6日	(株)アイプラス設計事務所 大阪府大阪市中央区常盤町1- 4-12	指名競争入札	2,309,040円	1,965,600円	85.1%				
【URコミュニティ本社】28-光明台団 地外8団地外部金物その他塗装工事設計業 務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 山崎 孝 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111 NLC森の宮ビル8階	平成28年10月6日	(株)松岡建築設計事務所 兵庫県尼崎市塚口町3-28- 5	指名競争入札	2,791,800円	2,160,000円	77.4%				

競争入札による契約の結果

【平成28年10月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】28-平城左京 外1団地インターホン修繕工事その他3件 監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 山崎 孝 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111 NLC森の宮ビル8階	平成28年10月19日	(株)旭設備計画 大阪府大阪市中央区谷町4-4 -15	指名競争入札	3,186,000円	3,132,000円	98.3%				
大阪駅北(2期)地区平成28年度公共用 地境界確定その他測量(その2)業務	契約担当役 西日本支社長 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月24日	(株)エイテック 東京都渋谷区本町4-12-7	指名競争入札	4,114,800円	1,630,800円	39.6%				
木津中央地区外現況・境界点確認その他測 量	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月17日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6 -10	指名競争入札	12,390,840円	6,663,600円	53.8%				
28-名塩地区名塩団地線外道路引継図書 修正その他業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月18日	(株)ゼネス 京都府宇治市広野町西裏28- 3	指名競争入札	8,570,880円	4,536,000円	52.9%				
28-名塩地区2号橋梁取付擁壁検討その 他業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成28年10月19日	(株)スリーエスコンサルタン ツ 大阪府大阪市北区中崎西2-4 -12	指名競争入札	11,092,680円	6,998,400円	63.1%				