

随意契約の結果

【平成28年7月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成28年(フ)第1318号損害賠償事件に係る法律事務手数料(彩都西部地区)	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成28年7月20日	非公表	1,251,720円	1,251,720円	100.0%	当該法律事務は、機構の債権管理業務に関する高い専門性と豊富な経験を要するものである。当該弁護士は、機構の顧問弁護士であり、当該法律事務を処理するために必要な機構の債権管理業務に関する高い専門性及び経験を有するため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	#N/A				契約相手方
平成28年度広告宣伝等業務(プレジデント「企業誘致特集」広告掲載等業務)	分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月21日	(株)朝日広告社 東京都中央区銀座7-16-12	3,613,680円	3,510,000円	97.1%	本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	#N/A				
UR枚方営業センター 建物賃貸借契約料	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月13日	非公表	非公表	非公表	#VALUE!	当該契約は、募集案内業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き当該物件を営業センター事務所とすることが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	0人				予定価格・契約金額
インターネット広告(2016年7月追加分)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月14日	(株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	3,240,000円	3,045,600円	94.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				
バナー広告(2016年8月分)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月29日	(株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	7,128,000円	6,700,320円	94.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	#N/A				
リスティング広告(2016年8月分)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月29日	(株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	6,588,000円	6,192,720円	94.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				
UR賃貸住宅「団地一覧2016」制作業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成28年7月5日	(株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	5,648,400円	5,583,600円	98.9%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	0人				