

随意契約の結果

【平成28年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

| | (発注者) 課 (内容、場所、期間等) | (受注者) 契約番号 | 契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地 | 契約を締結した日 | 契約相手方の氏名及び住所 | 予定価格 | 契約金額 | 落札率 | 随意契約によることとした理由 | 再就職 役員数 | 公益法人の場合 | | | 備 考 | |
|--|------------------------|------------|--|------------|---|-------------|-------------|---------|--|------------|---------|-------------------|---------|-----------|--|
| | | | | | | | | | | | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県 所管の区分 | 応札・応募者数 | | |
| 法律事務完了に伴う謝金 | | | 分任契約担当役 西日本支社 総務部長 笹本 伸二 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5 | 平成28年5月31日 | 非公表 | 2,939,760円 | 2,939,760円 | 100.0% | 当該法律事務所は、機構の債権管理業務に関する高い専門性と豊富な経験を要するものである。当該弁護士は、機構の顧問弁護士であり、当該法律事務所を処理するために必要な機構の債権管理業務に関する高い専門性及び経験を有するため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | 契約相手方 | |
| 平成28年度高槻市八丁塚地区防災公園整備事業に伴う安演遺跡の埋蔵文化財調査業務 | | | 分任契約担当役 西日本支社 西日本公園事務所長 村田 勝博 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5 | 平成28年5月11日 | 高槻市教育委員会 大阪府高槻市桃園町 2-1 | 60,000,000円 | 60,000,000円 | 100.0% | 当業務は防災公園整備に伴う安演遺跡の埋蔵文化財調査業務であり、高槻市教育委員会へ委託先が指定されているため | #N/A | | | | | |
| 平成28年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務（新聞広告等版下作成等業務） | | | 分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月17日 | (株)朝日広告社 東京都中央区銀座 7-1 6-1 2 | 22,347,900円 | 17,280,000円 | 77.3% | 本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | | |
| H28年度先着順でらいいB3チラシ新聞折込（5月28日折込） | | | 分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月18日 | メディアエムジー（株） 東京都新宿区西新宿 2-4-1 | 1,058,400円 | 1,058,400円 | 100.0% | 本業務は、当機構の住宅用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | | |
| 平成28年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務（自経事業用地サビ広告掲載及び8地区データ更新等業務） | | | 分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月30日 | (株)朝日広告社 東京都中央区銀座 7-1 6-1 2 | 1,472,040円 | 1,296,000円 | 88.0% | 本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | | |
| U r a通信（H28夏13号）のデザイン制作 | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月2日 | (株)高速オフセット 大阪府大阪市北区梅田 3-4-5 毎日新聞ビル6階 | 5,716,800円 | 5,716,800円 | 100.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | | |
| パンナー広告（2016年5月追加分） | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月13日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島 2-2-7 | 1,080,000円 | 977,400円 | 90.5% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | | |
| UR神戸営業センターに係る賃貸料及び共益費等 | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2 | 平成28年5月16日 | (一財)神戸住まいまちづくり公社 兵庫県神戸市中央区雲井通 5-3-1 | 非公表 | 非公表 | #VALUE! | 本契約は当該場所において募集案内業務を行うための賃貸借契約である。 住宅募集案内業務の神戸方面拠点として顧客獲得のため、その利便性等諸条件を満たすものであることから、引き続き、随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | 予定価格・契約金額 | |

随意契約の結果

【平成28年5月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

| | 契約種別 (内容、場所、期間等) | 契約番号 | 契約担当役の氏名及びその所属する支社の所在地 | 契約を締結した日 | 契約相手方の氏名及び住所 | 予定価格 | 契約金額 | 落札率 | 随意契約によることとした理由 | 再就職 役員数 | 公益法人の場合 | | | 備 考 |
|---------------------------------|---------------------|------|---|------------|---------------------------|------------|------------|-------|---|------------|---------|-------------------|---------|-----|
| | | | | | | | | | | | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県 所管の区分 | 応札・応募者数 | |
| リスティング広告（2016年6月分） | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月27日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 2,601,807円 | 2,445,699円 | 94.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |
| バナー広告（2016年6月分） | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月27日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 6,912,000円 | 6,497,280円 | 94.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |
| TOPページ広告（2016年6月分） | | | 分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月27日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 3,240,000円 | 3,045,600円 | 94.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |
| 「2016年 夏のキャンペーン B3チラシ折込(夏16.4)」 | | | 分任契約担当役 西日本支社 大阪エリア経営部長 森廣 敏正 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月31日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 5,369,619円 | 4,831,228円 | 90.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案を認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |
| 2016夏キャンペーン 奈良6/4折込 B3チラシ折込費 | | | 分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月25日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 1,324,879円 | 1,238,436円 | 93.5% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |
| 2016夏キャンペーン 京都6/4折込 B3チラシ折込費 | | | 分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 | 平成28年5月25日 | (株)大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 | 1,354,597円 | 1,237,140円 | 91.3% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。 | #N/A | | | | |