

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H28年度工事発注の見通し(平成28年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:2】 【工事名称】: 28S-アルビス鶴瀬他7団地インターホン修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		28S-アルビス鶴瀬他7団地インターホン修繕その他工事	・住宅情報盤モニター化(3団地14棟593戸)、共用灯修繕(4団地12棟910戸)、屋外灯修繕(5団363基)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	無	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成28年7月1日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年7月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成28年9月上旬(予定)	
	予定工期	平成28年9月下旬 ~ 平成29年2月下旬(予定)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・同種の工事の元請として施工した実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) なお、同種の工事のとは、次の要件を満たす工事とする。 RC造又はSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事、又はRC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事とする。 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。

	要件②	・本工事と同種の工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)までの全ての期間に従事していること。	
	要件②	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地

住宅情報盤モニター化

アルビス鶴瀬(埼玉県富士見市鶴瀬西二丁目7番) 7棟368戸
 デュプレ西大和(埼玉県和光市西大和団地6番) 5棟67戸
 アーバンハイツ与野(埼玉県さいたま市中央区下落合1006番地) 2棟142戸

共用灯修繕

アーベイン大宮(埼玉県さいたま市北区宮原町一丁目855-2) 9棟588戸
 コンフォール本郷町(埼玉県さいたま市北区本郷町971) 1棟138戸
 コンフォール若葉(埼玉県鶴ヶ島市富士見一丁目14-3) 1棟90戸
 武蔵村山駅前ハイツ(埼玉県さいたま市南区別所七丁目1-33) 1棟94戸

屋外灯修繕

アーベイン大宮(埼玉県さいたま市北区宮原町一丁目855-2) 102基
 コンフォール本郷町(埼玉県さいたま市北区本郷町971) 61基
 プラザシティ新所沢けやき通り第二(埼玉県所沢市緑町四丁目28番) 181基
 コンフォール若葉(埼玉県鶴ヶ島市富士見一丁目14-3) 11基
 武蔵村山駅前ハイツ(埼玉県さいたま市南区別所七丁目1-33) 8基

【参考】 ○平成28年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
2	28S-アルビス鶴瀬他7団地インターホン修繕その他工事	電気	埼玉県富士見市他	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	インターホン修繕、共用灯修繕、屋外灯修繕

