

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

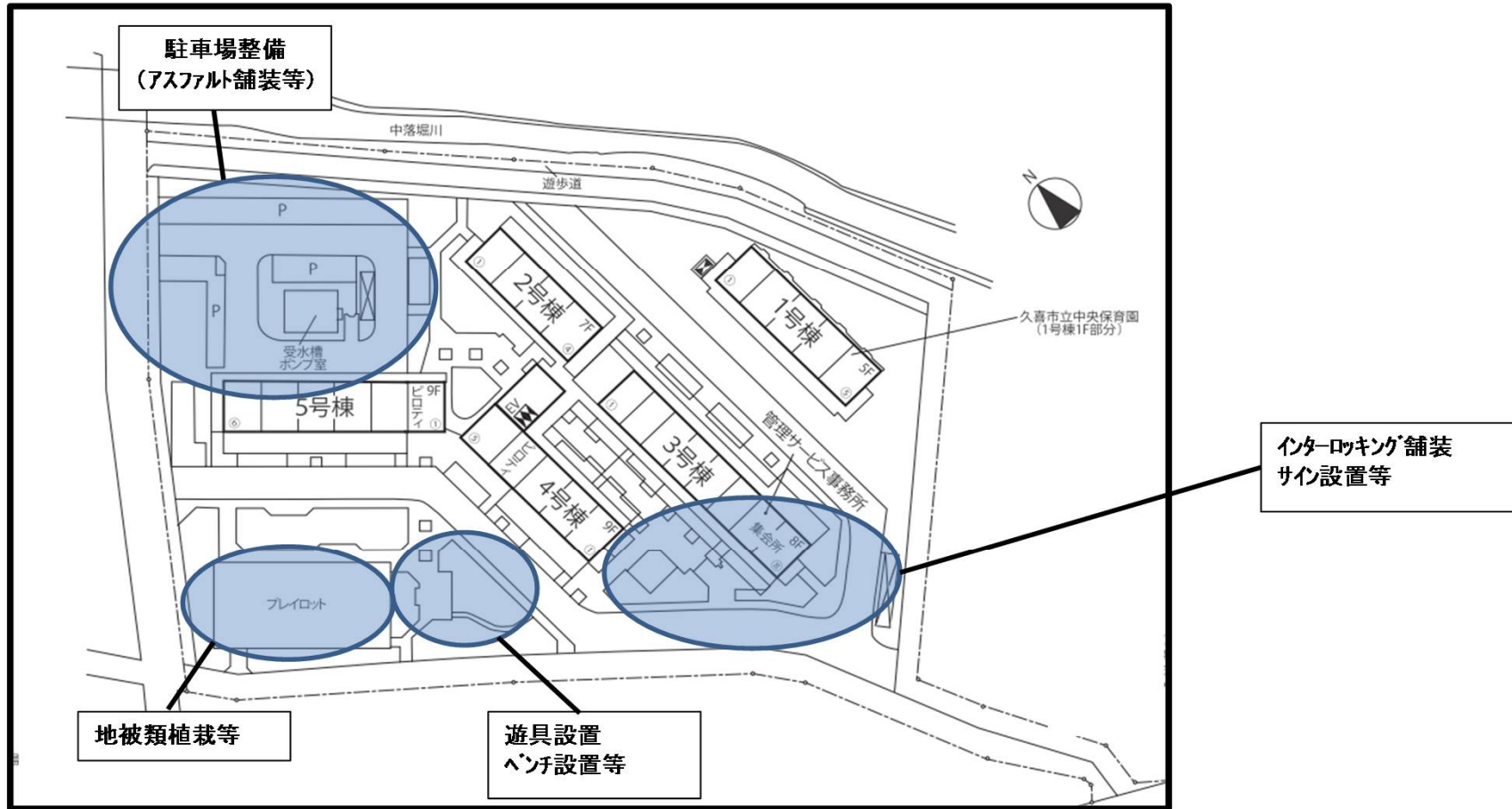
H28年度工事発注の見通し(平成28年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:5】 【工事名称】:H28久喜中央ハイツ屋外環境整備(造園)その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		H28久喜中央ハイツ屋外環境整備(造園)工事	基盤整備一式、植栽一式、施設整備(遊具1基、ベンチ・スツール約10基、インターロッキング舗装約1,000㎡等)、道路(アスファルト舗装約1,500㎡、)等
◆工事種別	発注標準(規模)	造園A	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置)適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	無(28.5.12訂正)	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成28年6月14日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年6月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成28年8月下旬(予定)	
	予定工期	平成28年8月下旬 ~ 平成29年3月下旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件	RC造またはSRC造の居住中の世帯向け共同住宅において、工事概要に掲げる基盤整備・植栽・施設整備の3工事区分を総合的に施工し1件当たりの請負金額5,000万円以上(変更を含む)の造園工事の元請としての施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)	
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	①一級造園施工管理技士又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	
要件②	②申請者と配置予定技術者との間に直接的かつ恒常的な雇用関係(3ヶ月以上の雇用関係)があること。		

◆工事施工箇所図・工事概要等



【参考】 ○平成28年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
5	H28久喜中央ハイツ屋外環境整備(造園)その他工事	造園	埼玉県久喜市	約10ヶ月	詳細一般	第1四半期	土木修繕・造園再整備工事一式

別紙2

平成28年4月28日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

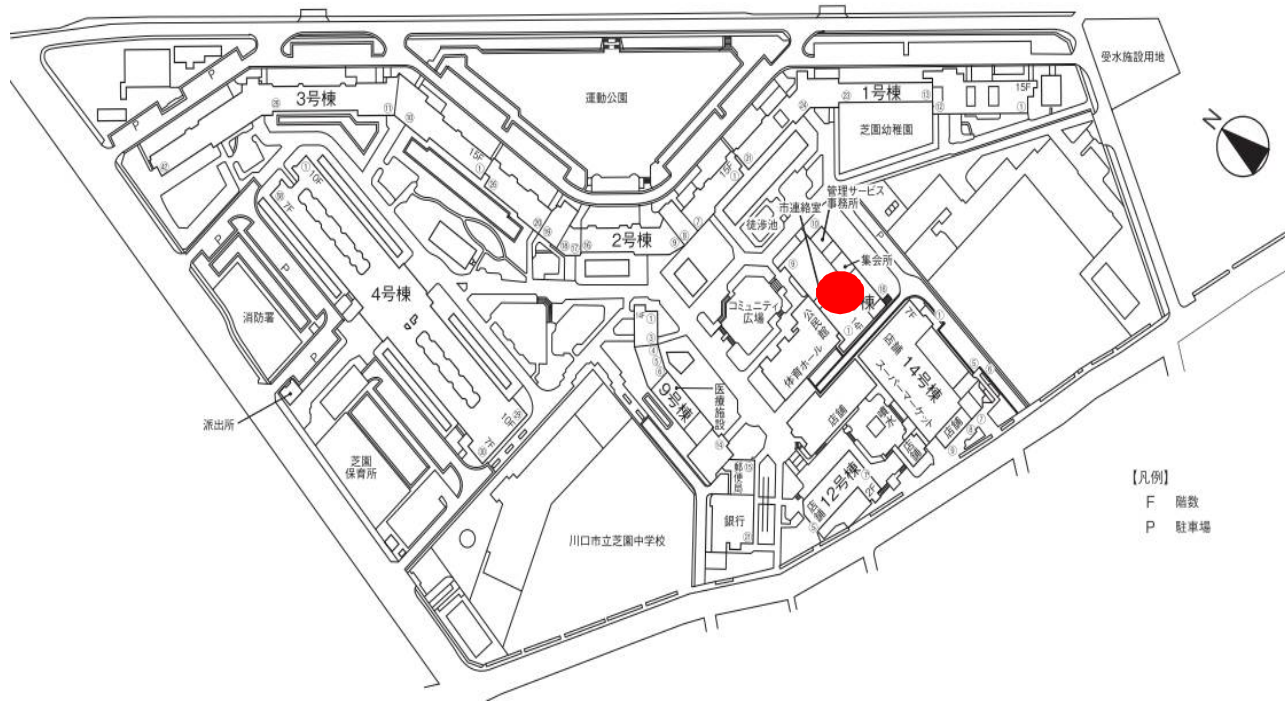
H28年度工事発注の見通し(平成28年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:8】 【工事名称】: 川口芝園団地H28窓建具改修工事

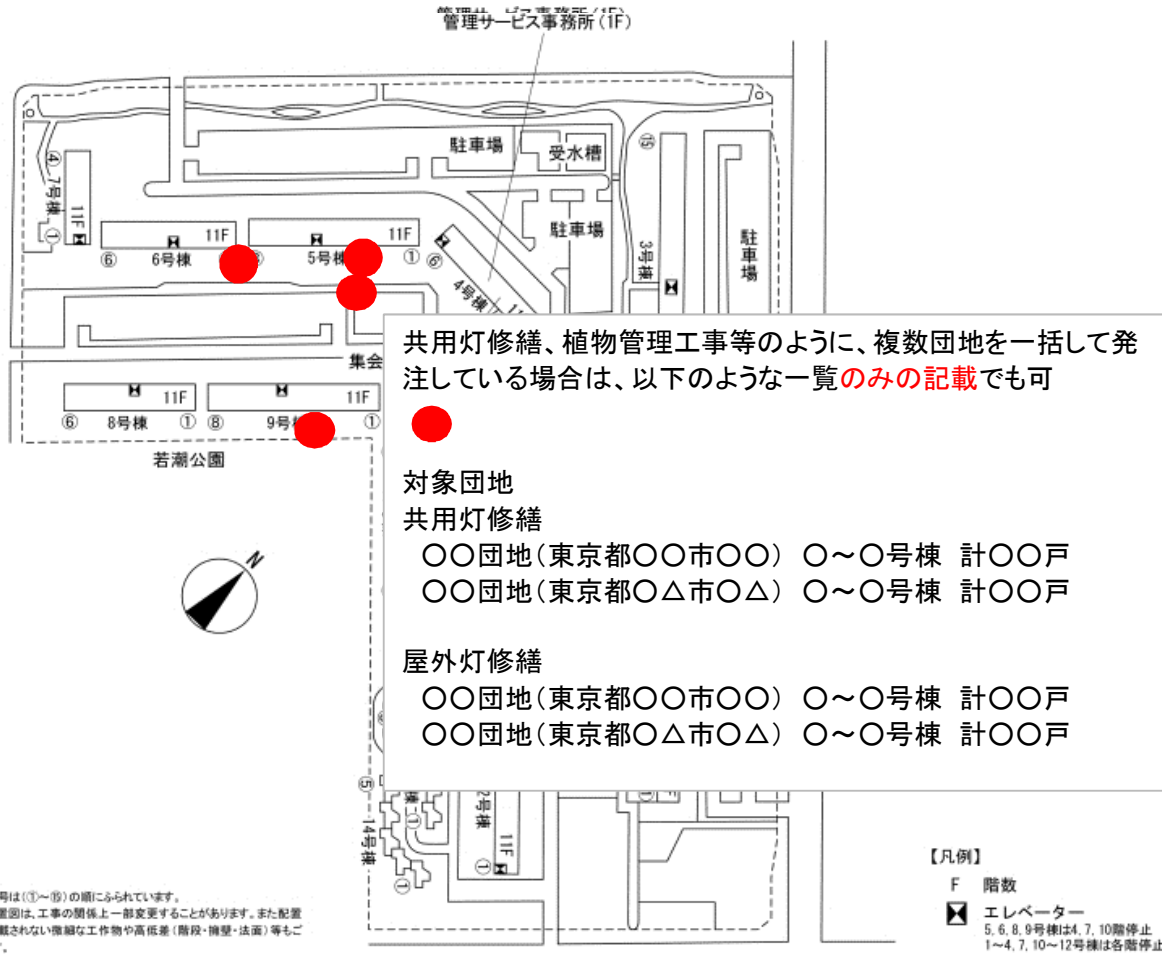
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		川口芝園団地H28窓建具改修工事	・金属製建具改修(1棟216戸)、面格子改修、ガラス工事、仕上げユニット工事、その他工事
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA ※施工体制確認型	
	フレックス工期の適用	対象外	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成28年5月23日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年6月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成28年7月上旬(予定)	
	予定工期	平成28年7月中旬 ~ 平成28年12月末(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
		要件 ・居住中の共同住宅における鋼製窓建具アルミ化工事(かぶせ方式)又はアルミ製窓建具改修工事(かぶせ方式又はリプレイス工法)(ただし、1件50,000千円以上(※6)であり、かつ、建設業法に定める建具、防水及びガラスの3工種を含む工事であること。) ※共同住宅とは、RC造、SRC造又はS造の建物とする	
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
		要件① ・一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者若しくはこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること 要件② ・居住中の共同住宅における鋼製窓建具アルミ化工事(かぶせ方式)又はアルミ製窓建具改修工事(かぶせ方式又はリプレイス工法)(ただし、1件50,000千円以上(※6)であり、かつ、建設業法に定める建具、防水及びガラスの3工種を含む工事であること。)	

◆工事施工箇所図・工事概要等



対象号棟: 15号棟 計216戸



【参考】 ○平成27年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
8	川口芝園団地H28窓建具改修工事	保全建築	埼玉県川口市	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	窓建具改修工事 (1棟216戸)