

平成23・24年度工事希望調査（追加受付(随時)）の実施について

独立行政法人都市再生機構埼玉地域支社における平成23・24年度工事希望調査（追加受付(随時)）を次のとおり実施します。

本調査は、次回の定期受付による工事希望調査の実施までの間（最大2か年分）の指名の基礎資料とします。

1 調査対象工事区分等

- (1) 4 (1)③の事務所等において、平成23年7月1日以降、指名競争入札により発注が見込まれる工事に係る工事区分（別掲）を対象とします。
- (2) 調査は工事希望調査資料（以下「調査資料」という。）の受付により行います。
※ 資料の受付は、地域支社及び住宅管理センターごとに行いますので、ご注意ください。

2 調査資料の提出要件

当機構関東地区における平成23・24年度の競争参加資格の認定を受け、当地域支社及び各住宅管理センターが工事区分毎に定める要件（格付・地理的条件・技術的適性等）を満たしている者とします。

なお、平成23・24年度の建設工事競争参加資格の認定を受けていない者についても、随時登録申請を併せて行うことにより調査資料の提出を認めますが、当該資料受付工事区分に必要な認定が受けられなかった場合には、提出された調査資料は無効とします。

3 調査資料の作成要領の交付

調査資料は当地域支社ホームページからのダウンロードにより交付します。

4 調査資料の受付

調査資料は、希望する工事区分ごとに作成し、地域支社及びそれぞれの住宅管理センターごとに提出が必要です。

(1) 受付方法等

- ① 受付方法 簡易書留による郵送 ※持ち込みによる提出は不可
※ 希望するそれぞれの地域支社、住宅管理センターに送付してください（複数事務所等の一括受付はいたしません。）。

② 受付期間

平成23年7月1日（金）から平成25年3月29日（金）まで（必着）

③ 送付場所

希望する次表の事務所等ごとに調査資料を送付してください。

	事務所等名	所在地（受付場所）	電話番号
1	埼玉地域支社	〒336-0027 埼玉県さいたま市南区沼影 1-10-1 ラムザタワー5階	048-844-2040
2	東埼玉住宅管理センター	〒340-0041 埼玉県草加市松原1-1-6 ハーモネスタワー松原3階	048-941-5311
3	浦和住宅管理センター	〒336-0017 埼玉県さいたま市南区南浦和 2-41-5 メゾン大東ビル	048-885-9471
4	西埼玉住宅管理センター	〒356-0006 埼玉県ふじみ野市霞ヶ丘 1-2-27-301 ココネ上福岡ニ番館3階	049-263-2111

※ 一つの事務所で他の事務所の受付はできませんので、ご注意ください。

※ 複数の工事区分について調査資料を提出する場合は、工事区分ごとに調査資料（調査票及び添付資料）をクリップ止めしてください。

(2) 調査資料に関するヒアリング等

施工実績の確認等のため、ヒアリング等を行うことがあります。

5 その他

- (1) この調査は、調査対象工事の指名の基礎資料とするために行うものであり、調査資料提出者への指名を約束又は予定するものではありません。
- (2) 提出された調査資料の内容が虚偽である場合は、当該資料を無効とし、指名停止要領に基づく指名停止措置を行うことがあります。
- (3) 提出された調査資料は、原則として返却しません。
- (4) 「公共工事の品質確保の促進に関する法律」（平成17年法律第18号）の施行により、公共工事の発注者には工事の品質確保のために入札参加者の技術的能力の審査及び総合評価方式の実施などが求められています。

総合評価方式を適用する工事については、価格のみによる競争ではなく、技術資料の提出を求め、技術資料の評価を「価格以外の要素」として価格との総合評価を行うことにより落札者を決定することになります。このため、技術資料の提出がない場合や技術資料が機構の定める入札参加要件を満たしていない場合は非指名となる場合があります。

なお、総合評価方式の適用工事については、指名に先立ち、総合評価方式の適用工事であることを示した上で技術資料の提出要請を行います。

総合評価方式の詳細については、当機構ホームページに掲載されている総合評価方式実施ガイドラインによりご覧になれます。

- (5) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずる者は、調査資料を提出できません。
- (6) 当機構の組織改編に伴い、工事種別等によっては、定期受付（平成23年4月）における提出方法等とは異なる場合がございますので、御注意下さい。

定期受付			追加受付(随時)における調査資料の提出先
調査資料の提出先	工事種別	工事区分	
埼玉地域支社	土木造園	土木工事 造園工事	埼玉地域支社 首都圏ニュータウン本部
	舗装	舗装工事	首都圏ニュータウン本部
	保全建築	住戸内建築等修繕工事 共用部建築等修繕工事 外壁等修繕工事 耐震改修工事	埼玉地域支社 (変更はございません)
埼玉地域支社 東埼玉住宅管理センター 浦和住宅管理センター 西埼玉住宅管理センター	保全土木造園その他	土木修繕等工事 造園再整備工事 用地管理工事	埼玉地域支社 東埼玉住宅管理センター 浦和住宅管理センター 西埼玉住宅管理センター (変更はございません)
	塗装	塗装工事	
	防水	防水工事	
	電気管	電気設備修繕等工事 機械設備修繕等工事	
埼玉地域支社 埼玉中央開発事務所 埼玉常磐開発事務所 埼玉西部開発事務所 埼玉東部開発事務所 大宮西部開発事務所 栃木開発事務所	保全土木造園	土木修繕等工事 造園再整備工事	首都圏ニュータウン本部 埼玉中央開発事務所 埼玉常磐開発事務所 埼玉西部開発事務所 埼玉東部開発事務所 大宮西部開発事務所 栃木開発事務所
	土木造園その他	土木工事 造園工事 用地管理工事	

※ 提出先が変更又は追加となる工事種別等に係る調査資料の提出方法等は、当該支社等のホームページ等で御確認下さい

以上

《本掲示に関する問合せ先》

埼玉地域支社 発注分		
工事種別「土木」「造園」		
埼玉地域支社 住まいサポート業務部	ストック技術チーム	048-844-2181
首都圏ニュータウン本部	事業第二部工事チーム	03-3347-4290
工事種別「舗装」		
首都圏ニュータウン本部	事業第二部 工事チーム	03-3347-4290

工事種別「保全建築」「保全土木」「造園(再)」		
埼玉地域支社	住まいサポート業務部 住宅保全チーム	048-844-2337
工事種別「その他」		
埼玉地域支社	住まいサポート業務部 ストック技術チーム	048-844-2181
埼玉地域支社 住宅管理センター 発注分		
東埼玉住宅管理センター	保全計画課	048-941-5311
浦和住宅管理センター	保全計画課	048-885-9471
西埼玉住宅管理センター	保全計画課	049-263-2111
首都圏ニュータウン本部 開発事務所 発注分		
埼玉中央開発事務所		048-878-2091
埼玉常磐開発事務所		048-953-8801
埼玉西部開発事務所		0493-35-2062
埼玉東部開発事務所		048-967-0197
大宮西部開発事務所		048-653-9086
栃木開発事務所		028-635-8966
その他一般事項		
埼玉地域支社	総務部 経理チーム	048-844-2040