

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H28年度工事発注の見通し(平成28年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:18】 【工事名称】 : 本郷台駅前第2工区他1団地窓建具改修工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		本郷台駅前第2工区他1団地窓建具改修工事	アルミ製窓建具改修(複層ガラス化)
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA ※施工体制確認型	
	フレックス工期の適用	適用なし	
◆入札・契約の時期	揭示日	平成28年6月7日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年6月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成28年7月下旬(予定)	
	予定工期	平成27年8月上旬 ~ 平成29年1月末(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件	工事対象物がRC造又はSRC造の居住中の共同住宅(単身向け、社宅、リゾートマンション等を除く)の鋼製窓建具アルミ化工事(かぶせ方式)又は、アルミ製窓建具改修工事(かぶせ方式)(ただし、請負金額が1件50,000千円以上であり、かつ、建設業法に定める建具、防水及びガラスの3工種を含む工事であること)。	
	技術者の要件	下記、要件①~④を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	一級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者若しくはこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	

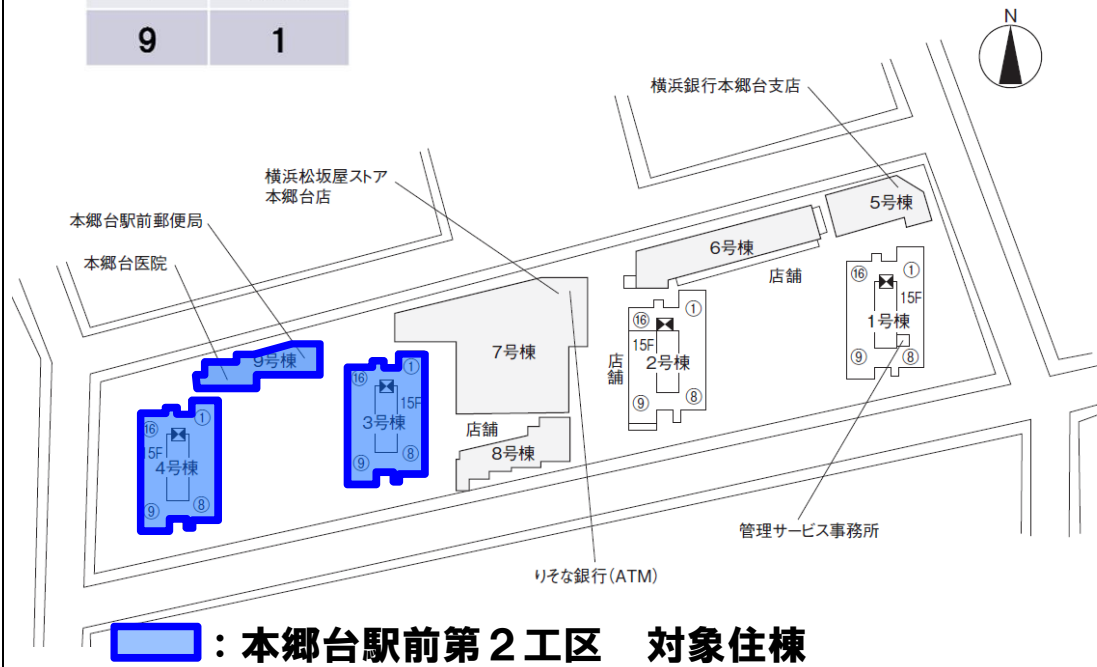
	要件②	平成18年度から掲示日の前日までの期間に、要件①の有資格者として、同種工事の経験を有する者であること。ただし、次のa及びbに掲げる基準を全て満たさない場合は、「同種工事」の経験とはみなさない。 a 対象工事の着工時点で上記①の資格を有していること。 b 対象建築物の工事着工(工事に着手する日)から竣工(建築主事による完了検査の日)までの全ての期間に従事していること。	
	要件③	監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。	
	要件④	申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書及び資料の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

本郷台駅前第2工区

3棟 449戸

号棟	戸数
3	224
4	224
9	1



前田町

1棟 87戸



【参考】○平成28年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
18	本郷台駅前第2工区他1団地窓建具改修工事	保全建築	神奈川県横浜市	約6ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	アルミ製建具改修工事 (本郷台駅前団地、住棟3棟・432戸) (前田町、住棟1棟・87戸)





