

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H29年度工事発注の見通し(平成29年7月18日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:54】 【工事名称】: 29Tープラザシティ立川他10団地住宅情報盤設備モニター化その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		29Tープラザシティ立川他10団地 住宅情報盤設備モニター化その他工事	・住宅情報盤設備モニター化(4団地1,101戸)、共用灯修繕(7団地23棟1,858戸)、屋外灯修繕(6団地1,019台)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	有	
◆入札・契約の時期	揭示日	平成29年9月6日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成29年9月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成29年10月下旬(予定)	
	予定工期	平成29年11月上旬 ~ 平成30年6月下旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成19年4月1日以降の元請としての実績
	要件	・下記①又は②の条件を満たす工事の元請として施工した実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ① RC造又はSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事 ② RC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成19年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること
	要件②	・本工事と同種の工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)までの全期間に従事していること。	
	要件③	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地

住宅情報盤設備モニター化

プラザシティ立川(東京都立川市曙町1-32-42) 2棟307戸
 西国分寺ゆかり三番街(東京都国分寺市泉町2-5) 2棟290戸
 西国分寺ゆかり四番街(東京都国分寺市泉町2-8) 1棟138戸
 サンヴァリエ桜堤(東京都武蔵野市桜堤1-1他) 18棟366戸

共用灯修繕

西国分寺ゆかり四番街(東京都国分寺市泉町2-8) 1棟138戸
 府中グリーンハイツ(東京都府中市晴見町1-28他) 2棟122戸
 いちょう並木国立(東京都国立市北三丁目35他) 6棟346戸
 ライフタウン国領(東京都調布市国領町8-2-9) 3棟520戸
 多摩ニュータウンベルコリーヌ南大沢(東京都八王子市南大沢5他) 8棟385戸
 多摩ニュータウンビュープラザ向陽台(東京都稲城市向陽台4-4-2) 2棟214戸
 多摩ニュータウンプラザ永山(東京都多摩市永山1-3-3) 1棟133戸

屋外灯修繕

西国分寺ゆかり四番街(東京都国分寺市泉町2-8) 全域22台
 サンヴァリエ桜堤(東京都武蔵野市桜堤1-1他) 全域556台
 いちょう並木国立(東京都国立市北三丁目35他) 2～5号棟66台
 ライフタウン国領(東京都調布市国領町8-2-9) 全域291台
 多摩ニュータウンビュープラザ向陽台(東京都稲城市向陽台4-4-2) 全域44台
 多摩ニュータウン長池公園せせらぎ通り北(東京都八王子市別所二丁目42他) 全域40台

【参考】 ○平成29年7月18日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
54	29Tープラザシティ立川他10団地住宅情報盤設備モニター化その他工事	電気	東京都立川市他	約8ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	インターホン修繕、共用灯修繕、屋外灯修繕

