

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H28年度工事発注の見通し(平成28年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:4】 【工事名称】: H28シティーコート大島他1団地外壁修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		H28アーバンライフ月島駅前イースト・ウエスト外壁修繕その他工事	外壁修繕等工事、鉄部等塗装工事、庇等塗膜防水工事、バルコニー等床防水・シート貼工事、共用廊下床等シート貼替工事、エントランス改修工事、集合郵便受箱取替工事、電気工事、その他工事
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	無し	
	フレックス工期の適用	有り	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成29年2月16日(予定)	
	競争参加資格確認申請書等の提出期限	平成29年3月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成29年3月下旬(予定)	
	当初設定工期	平成29年4月上旬～平成29年8月下旬(内、150日程度)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年度以降の元請としての実績
	要件	・工事対象住宅戸数50戸以上、かつ、地上3階建て以上の居住中の共同住宅(单身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)の外壁修繕工事(ただし、外壁修繕工事に係る部分の工事の請負金額が1件25,000千円以上、かつ、建設業法に定める左官、塗装、防水及びとびの4工種を含む工事であること)	※共同住宅とは、RC造、SRC造又はS造の建物とする
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	※平成18年度以降の元請としての実績
	要件①	・一級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者若しくはこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること	
要件②	・工事対象住宅戸数50戸以上、かつ、地上3階建て以上の居住中の共同住宅(单身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)の外壁修繕工事(ただし、外壁修繕工事に係る部分の工事の請負金額が1件25,000千円以上、かつ、建設業法に定める左官、塗装、防水及びとびの4工種を含む工事であること)	※共同住宅とは、RC造、SRC造又はS造の建物とする	

◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地：アーバンライフ月島駅前イースト 14階建 138戸

住 所：東京都中央区月島二丁目1番



◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地：アーバンライフ月島駅前ウエスト 14階建 31戸

住 所：東京都中央区月島二丁目1番



【参考】○平成28年11月15日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
4	H28シティコート大島他1団体外壁修繕その他工事	保全建築	東京都江東区	約6ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事(6棟605戸)