

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H28年度工事発注の見通し(平成28年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:1】 【工事名称】 : 28C-村上他4団地自家用電気工作物修繕工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		28C-村上他4団地自家用電気工作物修繕工事	・発電設備の全面修繕(1団地、1施設) ・発電設備の部分修繕(1団地、1施設) ・低圧トランスの取替(4団地、38施設、70台)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(A等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(紙入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプB	
	フレックス工期の適用	あり	
◆入札・契約の時期	揭示日	平成28年11月24日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年12月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成29年1月下旬(予定)	
	予定工期	平成29年1月下旬 ~ 平成29年11月中旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の実績
	要件	・同種の工事(請負金額が500万円以上で消費税を含むものとする)の施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) なお、同種の工事の施工実績とは、次のいずれかの条件を満たす工事(ただし、次の条件のみの単体工事でもよいが、要件を満たす対象工事の請負金額が500万円以上で消費税を含むもの。)とする。 イ 既に供用開始している建築物における受変電設備の修繕工事(ただし、高圧部分の停電作業を伴うものに限る。)の施工実績を有すること。 ロ 既に供用開始している建築物における発電設備(内燃力を原動力とするものに限る。)の当該修繕内容の工事の施工実績を有すること。	
	技術者の要件	下記、要件①、要件②及び要件③を実績として有すること	※平成18年4月1日以降の実績
	要件①	・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。
要件②	・本工事と同種の工事の従事経験を有する者であること。なお、工事着工(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)までの全ての期間に従事していること。		
要件③	・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。		

◆工事施工箇所図・工事概要等

対象団地

- ・発電機全面修繕工事
村上団地 1台
- ・発電機部分修繕(発電機盤等)工事
あやめ台団地 1台
- ・低圧変圧器修繕工事(変圧器取替え)
村上団地 16台
芝山団地 15台
美浜西エステート 24台
ハイタウン塩浜 15台

【参考】 ○平成28年11月15日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
1	28C-村上他1団地自家用電気工作物修繕工事	電気	千葉県八千代市他	約9ヶ月	詳細一般	第4四半期	自家用電気工作物修繕