

別紙1

平成28年5月15日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
(千葉地域)

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

H28年度工事発注の見通し(平成28年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

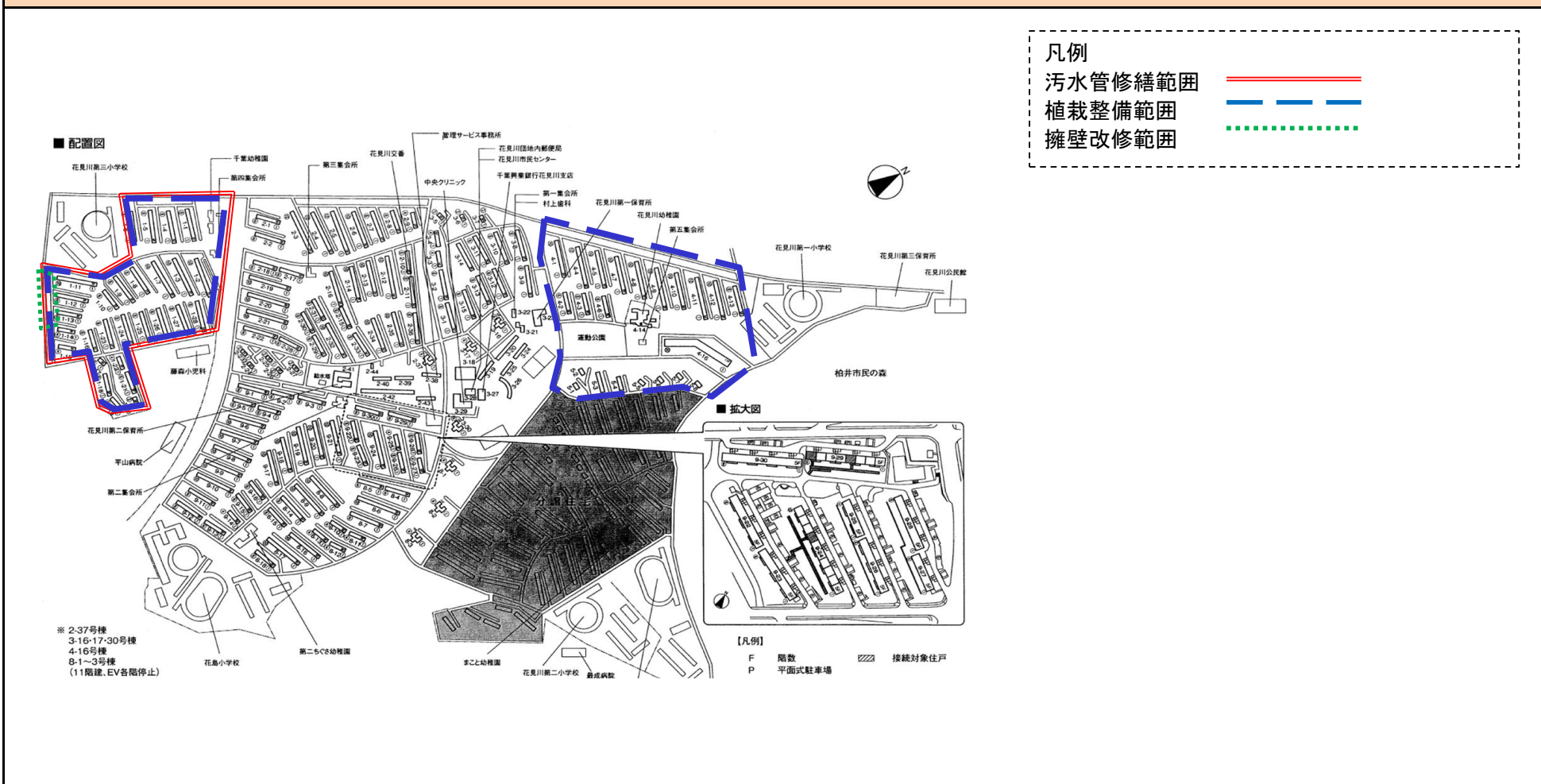
【公表番号:37】 【工事名称】: H28花見川団地污水管修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		H28花見川団地污水管修繕その他工事	<ul style="list-style-type: none"> ・污水管修繕 約600m ・植栽整備 高木抜根 約70本 高木伐採 約 210本 ・擁壁改修 約70m ・ダストボックス撤去 約85か所
◆工事種別	発注標準(規模)	保全土木	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA ※施工体制確認型	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成28年6月15日	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成28年7月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成28年8月下旬(予定)	
	予定工期	平成28年9月上旬 ~ 平成29年3月上旬	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件①	当機構東日本地区における平成27・28年度の一般競争参加資格について、「保全土木」の認定を受けていること。	
	要件②	東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県及び茨城県内のいずれかに、「保全土木」に対応する工事種別(土木一式工事)についての建設業許可を受けた本店、支店若しくは営業所があること又は平成18年度以降に当機構発注の屋外環境整備(土木)工事(ただし、土木修繕工事含む)の元請けとしての施工実績を有する者であること。	

		要件③	平成18年度以降に、元請けとして完成した同種の工事の施工実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)。なお、同種の工事とは、次のことを満たす工事とする。 ・RC造またはSRC造の居住中の共同住宅団地(単身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)において、請負金額2,500万円以上の下水管渠工事を含む土木修繕工事の実績を有すること。	
	技術者の要件		下記、要件を満たすこと	
		要件①	1級土木施工管理技士の資格を有する者又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	
		要件②	平成18年度以降に、元請けとして完成した以下のいずれかの工事の現場従事経験を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)。 ・RC造又はSRC造の居住中の共同住宅における本管工φ 150mm以上の下水管渠工事 ・既成市街地における下水道の修繕または改修を含む公共工事	
		要件③	監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。	
		要件④	本競争の参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係(3ヶ月以上の雇用関係)があること。	

◆工事施工箇所図・工事概要等



【参考】○平成27年4月15日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
37	H28花見川団地污水管修繕その他工事	保全土木	千葉県千葉市	約7か月	詳細一般	第2四半期	污水管修繕工事、樹木の伐採工事