

入札（見積合せ）経過調書

業務名称 平成28年度賃貸住宅等に係る比準賃料等調査等業務
 履行場所 中部支社が所管するUR賃貸住宅等
 履行期間 契約締結日の翌日から 2017年 3月31日 まで

落札業者 0161460 （一財）日本不動産研究所
 本店住所 東京都港区虎ノ門1 - 3 - 2

落札金額 13,576,680
 予定価格（消費税抜き） 20,084,000
 調査基準価格 0
 基準評価値 0.0000

入札又は見積執行場所及び日時 6階 入札室

5月10日 10時00分

業者登録番号	業者名	総合評価の有無	技術評価点	第1回入札価格	第2回入札価格	第3回入札価格	第4回入札価格
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0161460	（一財）日本不動産研究所	有	60.0000	12,571,000 82.4447	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0260280	大和不動産鑑定（株）	有	53.1300	13,880,000 71.6641	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0360826	（株）桜木不動産コンサルタント	有	16.2500	17,780,000 23.1330	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0360758	日本土地評価システム（株）	有	15.0000	14,730,000 30.9948	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0361984	（株）壺成不動産鑑定	有	10.6200	15,485,000 24.3592	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0362501	ヴァリュートックコンサルティング（株）	有	18.1200	12,495,000 40.7917	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000