



UR賃貸住宅における旭化成建材(株)の施工データ流用事案について

お問い合わせは下記へお願いします。

【技術的事項について】

本社 技術・コスト管理部

(電話) 045-650-0650

【その他全般】

本社 広報室 報道担当

(電話) 03-5323-2756

UR賃貸住宅における旭化成建材(株)の施工データ流用事案について

旭化成建材(株)が公表した杭工事実績 3,040 件のうち、UR賃貸住宅に関し、URから元請施工業者に対しデータ流用の事案の報告を求めていたところであり、4 件の工事におけるデータ流用についての報告がありましたので、公表いたします。

1 施工データの流用についての報告一覧

団地名	工事件名	建物用途
ひばりが丘パークヒルズ	ひばりが丘パークヒルズ第 6 住宅建築工事	集合住宅
	ひばりが丘パークヒルズ第 9 住宅建築工事	
グリーンヒルズ東久留米	東久留米団地（第一期）1BL 第 2 住宅建築工事	集合住宅
コンフォール松原	コンフォール松原第 1 期（後工区）土木その他工事	立体駐車場

2 施工データの流用についての報告概要

① ひばりが丘パークヒルズ第 6 住宅建築工事

団地名 ひばりが丘パークヒルズ（東京都西東京市・東久留米市）
対象建物 8 街区 1 号棟（7 階建て）・5 号棟（7 階建て）
工事契約時期 平成 19 年 3 月
元請施工業者 菊池・山崎建設工事共同企業体

【報告概要】

- ・電流値 2 棟 37 本（1 号棟 20 本、5 号棟 17 本）中 1 本流用
（2 本（各号棟 1 本ずつ）の同一データが 1 組）
- ・根固め液 2 棟 37 本（1 号棟 20 本、5 号棟 17 本）中 1 本流用
（2 本（各号棟 1 本ずつ）の同一データが 1 組）

② ひばりが丘パークヒルズ第9住宅建築工事

団 地 名 ひばりが丘パークヒルズ（東京都西東京市・東久留米市）
対 象 建 物 6街区8号棟（7階建て）・9号棟（6階建て）
工事契約時期 平成20年4月
元請施工業者 共立建設(株)

【報告概要】

・電流値 8号棟34本中10本流用（2本の同一データが10組）
9号棟35本中7本流用（2本の同一データが7組）

③ 東久留米団地（第一期）1BL第2住宅建築工事

団 地 名 グリーンヒルズ東久留米（東京都東久留米市）
対 象 建 物 3号棟※（10階建て）
工事契約時期 平成15年12月
元請施工業者 松井・松尾建設工事共同企業体

【報告概要】

・根固め液 47本中3本流用（2本の同一データが3組）

④ コンフォール松原第1期（後工区）土木その他工事

団 地 名 コンフォール松原（埼玉県草加市）
対 象 建 物 D地区 立体駐車場
（駐車台数176台、2層3段（1階・2階・屋上階））
工事契約時期 平成22年12月
元請施工業者 岩倉建設(株)

【報告概要】

・根固め液 49本中1本流用（2本の同一データが1組）

3 当面の対応等

(1) 安全性の確認について

UR都市機構としましては、現地において建物等に傾斜やそれに起因するひび割れ等の不具合が発生していないことを確認しております。

今後、国土交通省の調査方針を踏まえ、速やかに必要な調査を行い、早い段階でお住まいの方に調査結果をご説明できるよう、最大限努めてまいります。

(2) 対象団地にお住まいの方への対応について

対象団地にお住まいの方に対しては、団地内の掲示等で周知するとともに、本件専用の問合せ先を用意いたしました。

※平成 27 年 11 月 17 日、「4 号棟」を「3 号棟」に訂正いたしました。お詫びいたします。