

UR都市機構&ハウスメーカー

きらりタウン浜北

合同現地見学会 6.6±7日 10:00~16:00



※パースはイメージであり、実際の街並みを示すものではありません。

新モデル街区 丘の上のきらめく街

太陽の恵みである光を巧みに取り入れながら、眺望とともに楽しむ街区です。ぜひこの機会にご見学下さい。

※モデル街区には美しい街並みを形成するため、住宅建築・外構整備に一定のルールを設けています。詳しくはUR都市機構までお問い合わせ下さい。
 ※モデル街区は下記のハウスメーカーで販売します。詳しくは各ハウスメーカー又はUR都市機構までお問い合わせ下さい。パンフレットをご用意しております。
 ※更地公募分譲は今秋を予定しております。

平成21年度分譲地が見学できる

新生活応援! **スタンプラリー同時開催!** 空クジなし!

特賞 20インチデジタルテレビ 1等 Wii



1等

Wii



※画像はイメージです。

他にも多数賞品あります。 ※お一人様1回限りとさせていただきます。

6.6±7日【各日先着100名様】

つるっとおいしい **うどんの振る舞い**

10:00~ 場所 / 平成21年モデル街区丘の上のきらめく街エリア



6.6±限定!【先着100名様】

ウォーキングをしながら新分譲地を見学しよう!

自然探検 **さわやかウォーキング**



★地元ガイドときらりタウン周辺を散策したあと、新分譲地を見学してみませんか?

受付 / 10:00~ 臨時駐車場内、総合受付テント スタート / 10:30~ ※12:00頃ゴール予定

見学終了後、「おにぎりセット」をお配り致します。

※おにぎりセットは幼稚園児以上を対象とします。



② **ジャンボエンチョーと遠鉄ストアが今夏!オープン**
 きらりタウンはますます楽しく、快適な街になっていきます。



ぞくぞくと
お店がオープン!



A パン屋「バンドノエル」



B 美容室「モナリザ」



C 生活雑貨「ハンドインママ」



きらりタウン浜北 全体計画図

① **浜北中日ハウジングセンター**

県内外の住宅メーカーが出展する地域密着型の総合住宅展示場。



③ **染地台野鳥公園** 駐車場有
 都市と自然が融合した大スケールの公園。



きらりタウンには全部で12の公園があります。 ※一部は開園前です。



[きらりタウン浜北]分譲概要 ●事業名 / 浜松都市計画事業浜北新都市土地区画整理事業 ●所在地 / 浜松市浜北区染地台ほか ●総開発面積 / 約161.7ha ●計画戸数 / 約2,200戸 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 住宅用地:第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域 ●平成21年度販売予定画地数 / 約110画地 (都市再生機構・浜北新都市住宅建築促進協議会) ●平成21年度都市再生機構販売画地について 販売画地面積 / 1画地216.25㎡~356.37㎡、建ぺい率 / 50%、容積率 / 100%、販売予定土地価格 / 1,452万円~2,590万円、最多価格帯 / 1,500万円台 ●販売開始 / 都市再生機構更地:平成21年秋(予定) ※浜北新都市住宅建築促進協議会区画はハウスメーカーの分譲形態によって時期が異なります。 ●事業主体 / 都市再生機構 ※都市再生機構更地公募分譲地は販売を開始するまで契約のお申込はできません。あらかじめご了承ください。

きらりタウン浜北に関する資料は下記事務所でもお渡ししております。

<p>きらりタウン浜北</p> <p>都市再生機構では、きらりタウン浜北の住宅用地に関心のある方を対象に分譲情報等をお届けすることを目的とした会員組織、きらりタウン浜北[友の会]を運営しています。[友の会]に入会いただきますと、公募ごとに会員情報誌とともに募集案内書等の資料をお手元にお届けします。ぜひご入会ください。すべて無料、入会金や年会費など一切いただきません。また、入会、退会も自由です。</p>	<p>「友の会」会員募集中 分譲等の新情報をいち早くご案内!</p>
--	------------------------------------

<p>街に、ルネサンス</p> <p>UR 都市機構</p>	<p>独立行政法人 都市再生機構 TEL.053-585-1700</p> <p>浜北都市開発事務所 総務分譲課 またはウェブで「きらりタウン浜北」検索</p> <p>〒434-0045 静岡県浜松市浜北区内野台4丁目1番5号 営業時間 / 月~金 9:00~17:25</p>
---------------------------------------	---

<p>きらりステーション</p> <p>分譲現地案内所</p>	<p>土・日も OPEN!</p> <p>TEL.053-585-5777</p> <p>〒434-0046 静岡県浜松市浜北区染地台2丁目1番1号 営業時間 / 10:00~16:00 水定休</p>
--	---

浜松新都市住宅建築促進協議会 加盟ハウスメーカーによる住まいの相談会

<p>大和ハウス工業株式会社 053-474-5612</p>	<p>東栄住宅 053-412-6900</p>	<p>株式会社 TOKAI 053-438-2520</p>	<p>株式会社 花みずぎ工房 053-482-0800</p>	<p>遠州鉄道 053-454-2267</p>	<p>セキスイハイム東海(株) 053-453-4560</p>	<p>積水ハウス株式会社 053-454-6124</p>	<p>林工住宅株式会社 053-463-0258</p>
--	-------------------------------------	---	--	-------------------------------------	---	--	---

