



## 「平成 23 年版 環境報告書 まち・住まいと環境」の公表について

平成 22 年度の UR 都市機構の事業活動における環境配慮の取組について取りまとめた、「平成 23 年版 環境報告書 まち・住まいと環境」(本編・ダイジェスト)を公表いたします。

### 記

本報告書は、今年で 6 年目となります。これまで発行してきた 5 冊をひとつの区切りとしてと捉え、新たに以下の点について編集を工夫しました。

多くの方に環境報告書を読んでいただき、UR 都市機構の取組を理解していただくために、今年の本編とダイジェストの 2 分冊で構成しています。本編は、専門家向けに取組内容を詳しくお伝えすることを考え、内容の充実を努めました。ダイジェストは、ボリュームを絞り、本編のエッセンスを分かりやすい言葉を用いて表現し、イラストや写真で取組の概要を皆様にご理解いただけるように努めました。

また、発行にあたっては、ダイジェストを印刷物として発行しておりますが、本編は環境に配慮し省資源を図るためにホームページ上のみでの公開としています。

本報告書をご一読いただき、皆様から広くご意見をお伺いし、より一層、環境に配慮して参りたいと考えております。

なお、本報告書(本編・ダイジェスト)は、[www.ur-net.go.jp/e-report/](http://www.ur-net.go.jp/e-report/)からご覧いただけます。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 都市環境企画室

(電話) 045-650-0154

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当

(電話) 045-650-0887

## 平成23年版環境報告書の概要

環境報告書は、環境配慮促進法に基づき、UR都市機構における平成22年度の事業活動に伴う環境負荷及び環境配慮等の取組状況について報告するために作成したものです。

### 【ダイジェスト】

#### 環境配慮方針／URの地球温暖化対策

- UR都市機構のまちや住まいづくりにおける、環境について配慮すべき視点
- UR都市機構の地球温暖化対策推進の基本的な考え方

#### UR賃貸住宅における環境への取組

－主な取組－

- A 共用廊下等の照明はLEDのエコタイプ
- B お風呂や台所のお湯はエコに使用
- C ピークアラーム機能付分電盤で節電
- D エレベーターのインバーター化

－試行的な取組－

- a 団地のバルコニーで「緑のカーテン」を推進
- b カーシェアリングの導入（実証実験）

#### 環境にやさしいURのさまざまな取組例

- 身近な空間の生物多様性 ～帷子川の水辺再生 高島水際線公園～
- シャレール荻窪における環境配慮の取組
- 出前講座：建替団地の周辺小学校でのリサイクルスタディの実施
- ガーデンシティ舞多間みつけプロジェクトが、リブコム・アワード2010 環境配慮型プロジェクト賞銀賞及び第5回地域住宅計画賞作品部門（まちづくり）奨励賞を受賞

#### データで見るUR年次報告

太陽光発電量／屋上緑化／超節水トイレ／リサイクルしたコンクリート塊 ほか

#### 東日本大震災への対応

UR賃貸住宅の提供／応急仮設住宅建設支援要員の派遣 ほか

## 【本 編】

### UR都市機構の地球温暖化対策

UR-eco プラン2008（地球温暖化対策実行計画）の枠組と目標／  
計画の基本方針／数値目標に対する平成22年度までの進捗状況／  
UR都市機構が直接排出するCO<sub>2</sub>の削減実績 ほか

### 年次報告

#### 1. 環境にやさしいまちや住まいをつくります

##### ① 都市の自然環境の保全・再生に努めます

UR賃貸住宅の屋外空間における緑の確保／ニュータウン整備における取組  
【身近な空間の生物多様性① 新川・島屋敷通り団地の生きもの調査】 ほか

##### ② まちや住まいの省エネルギー化を進めます

次世代省エネルギー基準による住宅供給／省エネ機器の設置（照明、給湯器等）  
【同志社山手エコタウンプロジェクト】 ほか

##### ③ 資源の有効利用と廃棄物の削減に努めます

建設副産物の3Rの推進／K S I住宅システムの導入  
【実証実験「ルネッサンス計画1」の完了】 ほか

##### ④ まちや住まいの安全・安心と快適性を確保します

住まいのVOC対策／美しい都市景観の形成／災害に強いまちづくり  
【刈谷駅南地区（みなくる刈谷）におけるユニバーサルデザインの取組】 ほか

##### ⑤ 皆様と一緒に環境に配慮したライフスタイルを考えます

UR賃貸住宅のお住まいの方々への環境配慮の呼びかけ／「新・郊外居住」の取組  
【本庄早稲田駅周辺地区における住民参加のまちづくり】 ほか

#### 2. 環境に配慮して事業を進めます

##### ① 環境負荷の少ない事業執行に努めます

環境に配慮した計画の策定、工事の実施／職員の環境意識向上の取組 ほか

##### ② 環境に関して皆様とコミュニケーションを深めます

社会貢献活動の実施／低炭素都市推進協議会への参画

【全国団地景観サミット2010「UR賃貸住宅 団地景観フォト&スケッチコンテスト」  
の開催】 ほか

**有識者意見** 東京都市大学 環境情報学部 環境情報学科 教授 涌井 史郎 氏

**参考資料** 「環境報告ガイドライン2007年版」対応の記載事項一覧 ほか

## 環境報告書

この報告書は、UR都市機構における平成22年度の業務に関する環境配慮の取組について報告するために作成したものです。

### まち・住まいと環境 平成23年版 環境報告書

詳しくは、こちらをご覧ください。 

はじめに

UR都市機構の地球温暖化対策

【年次報告】平成22年度におけるUR都市機構の環境配慮への取組

【有識者意見】東京都市大学 教授 涌井 史郎氏



### まち・住まいと環境 平成23年版 環境報告書 ダイジェスト

詳しくは、こちらをご覧ください。

環境配慮方針/URの地球温暖化対策

UR賃貸における環境への取組

環境にやさしいURのさまざまな取組例

データで見るUR年次報告

東日本大震災への対応



○ご意見・ご感想及び郵送によるお取り寄せをご希望の方は、こちらからお願いします。

(情報はSSLにより暗号化されて送信されます。)

○個人情報の取扱いについて:

上記フォームよりご登録いただきました個人情報につきましては、今後「環境報告書」の内容を充実するため及びご希望のありました方への郵送のために使用させていただきます。なお、正当な理由なく第三者に開示することはありません。